

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2026 елның «___» маеннан

№ _____

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының «Жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 08 сентябрэндәге 369 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хақында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының «Жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 08 сентябрэндәге 369 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. Регламентның 1 бүлегенә түбәндәге эчтәлекле 1.7 пункт өстәргә: «Муниципаль хезмәт күрсәткәндә «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы, «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасы кулланыла.»;

1.2. Регламентның 2.5.2 пунктына түбәндәге эчтәлекле 7 пунктча өстәргә: «mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматтан башка вектор рәвешендә жир эшләре чикләре (полигон) яисә жир эшләрен житештерүнең урыны турында түбәндәге ысулларның берсе:

МСК 16 системасында жир эшләренең урыны контурының характерлы нокталары координаталары;

жир эшләре башкарыла торган территориядәге жир кишәрлегенә кадастр номеры;

картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

Регламентның 2.5.3 пунктына түбәндәге эчтәлекле 5 пунктча өстәргә:

«mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматтан башка вектор рәвешендә жир эшләре чикләре (полигон) яисә жир эшләрен житештерүнең урыны турында түбәндәге ысулларның берсе:

МСК 16 системасында жир эшләренең урыны контурының характерлы нокталары координаталары;

жир эшләре башкарыла торган территориядәге жир кишәрлегенә кадастр номеры;

картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.»;

Регламентның 2.5.5 пункттындагы 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Жир эшләре чикләрендә 1:500 масштабында башкаручы сьемкасы, MSK-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында вектор форматында, таләп ителүче вектор модель структурасына туры килгән семантика белән тутырылган, Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Министрлыгының 2025 елның 16 сентябреннән 1308/о номерлы боерыгы белән расланган «Татарстан Республикасының инженер челтәрләре форматы таләпләре турында» дип танылган вектор модельдә күрсәтелгән, һәм башкаручы сьемкасы төрендә күрсәтелгән барлык инженер челтәрләре һәм объектларының дәрәҗәгә һәм тулылыгы буенча ресурс тәмин итүче оешмалар белән килешелгән. Инженер коммуникацияләренә урыны яки характеристикалары үзгәргән очракта, төзелеш, реконструкция, капитал ремонт һәм башка эшләр вакытында башкаручы сьемкасы тәкъдим ителә»;

Регламентның 2.5.6 пункттындагы 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Жир эшләре чикләрендә 1:500 масштабында башкаручы сьемкасы, MSK-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында вектор форматында, таләп ителүче вектор модель структурасына туры килгән семантика белән тутырылган, Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Министрлыгының 2025 елның 16 сентябреннән 1308/о номерлы боерыгы белән расланган «Татарстан Республикасының инженер челтәрләре форматы таләпләре турында» дип танылган вектор модельдә күрсәтелгән, һәм башкаручы сьемкасы төрендә күрсәтелгән барлык инженер челтәрләре һәм объектларының дәрәҗәгә һәм тулылыгы буенча ресурс тәмин итүче оешмалар белән килешелгән. Инженер коммуникацияләренә урыны яки характеристикалары үзгәргән очракта, төзелеш, реконструкция, капитал ремонт һәм башка эшләр вакытында башкаручы сьемкасы тәкъдим ителә»;

Регламентның 2.8.2 пункттын түбәндәге эчтәлектәге 6 нчы пунктча белән тулыландырырга: «мөрәҗәгать итүче регламентның 2.6.1-2.6.6 пунктлары нигезендә мөстәкыйль тапшырырга тиеш булган документларны тапшырмау яки каршылыклы белешмәләр булган яисә 2.5.6 пункттының 2 пунктчасы таләпләренә туры килми торган документларны тапшыру»;

Регламентның 3.5.2.1 пункттына түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Жир эшләрен башкаруга ордены ябу турындагы карар «ТР пространствоы планлаштыру институты» ДБУ белән мәҗбүри килештерелергә тиеш.»;

3.3.3.1., 3.4.4., 3.5.2.1., 3.5.2.2 пунктларында «электрон документлар әйләнеше системасы аша» сүзтезмәсен «ГИСОГД системасы аша» сүзтезмәсе белән алыштырырга;

3.5.3 пункттында «электрон документ әйләнеше системасында» дигән сүзтезмәне «ГИСОГД системасында» дигән сүзтезмәгә алыштырырга;

Регламентка 1 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә:
1 нче кушымта.

Регламентка 2 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә:
2 нче кушымта.

Регламентка 3 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә:
4 нче кушымта.

Регламентка 12 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә:
3 нче кушымта.

14 нче кушымта өстәргә: 5 нче кушымта;

15 нче кушымта өстәргә: 6 нчы кушымта;

16 нчы кушымта өстәргә: 7 нче кушымта;

17 нче кушымта өстәргә: 8 нче кушымта.

3. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда: <https://pravo.tatarstan.ru>, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталында Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында: <https://novosheshminsk.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә беренче урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

Р.Р. Фасахов

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «__» маендагы
__ номерлы карарына
1 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрэндәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Тышкы төзекләндерү элементларын вату-жимерү белән бәйлә жир эшләрен башкаруга
__ номерлы ОРДЕР

«__» _____ 20__ ел
Заказ бирүче:

Эшләргә башкаручы:

Подрядчының адресы һәм телефоны:

Субподрядчының адресы һәм телефоны:

Жир эшләрен башкару рөхсәт ителә _____

Жир эшләргә башкарыла торган адрес:

Эшләр башкару тәртібе һәм ысулы:

Яшел зонада эшләргә таләпләр:

Зыян килгән: _____ кв.м юл капламы, _____ кв.м асфальт капламы, _____ кв.м газон
мәйданы.

Жир эшләрен башкару рөхсәт ителә «__» _____ 20__ елдан «__» _____ 20__ елга кадәр

Төзекләндерү һәм тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйлә жир эшләрен башкаруга
ордерны «__» _____ 20__ елга кадәр ябу

Житәкче _____

Мин, _____,
(жаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

эшләр башкарыла башлауга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияларен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшне СНиП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшне ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгъдә бирәм. Өлеге ордер буенча йөкләмәләренә үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә жаваплылык тотарга әзер.

Эшләр житештергәндә төп таләпләр турында белешмә белән таныштым.

Эшләр житештерүче _____
(жаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

«__» _____ 202__ ел

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә вәкаләт бирергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел үсентеләрне һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары исәбеннән торгызу өчен жаваплылык тотат.

3. Объектны муниципаль ихтыяжлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә аска иңү һәм формасын югалту очраклары булганда торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәэмин итә.

4. Эшләрнең ордерда күрсәтелгән вакыты тәмамланганнан соң өч көн эчендә, тышкы төзекләндерү элементларын бозу белән бәйле эшләр үткәргәннән соң төзекләндерүне торгызу эшләре кабул итү акты белән объектны _____ вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куйган хәлдә тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән килештерелгән чикләрдә _____ урнаштырылырга тиеш.

6. Жир эше башкаруның барлык очракларында транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте иминлеге тәэмин ителергә тиеш, ишекләргә керү һәм торлак бүлмәләренә якынлашу ирекле булырга тиеш, траншеялар аша үтү өчен күперчекләр урнаштырылырга тиеш.

7. Юл капламнарын сүтүдән калган материаллар материал төрләре буенча штабельләргә тупланырга тиеш һәм траншеялардан чыккан туфрак белән болганмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламска тиеш. Траншеялардан чыккан, кире тутыру өчен яраксыз туфракны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеялар һәм чокырлар 0,2 м калыңлыктагы комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә жавап тотат.

Эшләр башкаручы _____

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «__» маендагы
__ номерлы карарына
2 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрэндәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Тышкы төзекләндрү элементларын бозу белән бәйле авария-торгызу эшләрән башкаруга
_____ номерлы ОРДЕР

«__» _____ 20__ ел

Заказ бирүче: _____
(юридик затлар өчен оешманың исеме, ИНН/ физик затлар өчен гариза бирүченең ФИО)

Эшләрне башкаручы: _____
(оешманың исеме, жаваплы затның ФИО, телефон)

Эш төре: _____

Челтәрләрнең исеме: _____

Эшләр житештерү адресы:

_____ нигезендә,

20__ елның «__» _____, №__ _____ белән килештерелгән,

«__» _____ 20__ елдан «__» _____ 20__ елга кадәр жир эшләрән башкару, шул исәптән
бозылган төзекләндрү эшләрән төгәлләү рөхсәт ителә.

Эшләр башкару тәртибе һәм ысулы:

Яшел зонада эшләргә таләпләр:

Зыян килгән: _____ кв.м юл капламы, _____ кв.м асфальт капламы, _____ кв.м газон
мәйданы.

Житәкче _____

Ордер билгеләнгән срок дәвамында гамәлдә була. Эшләр ордерны тулысынча
рәсмиләштергәннән соң гына башкарылырга тиеш

Мин, _____,
(жаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

эшләр башкарыла башлауга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияларен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшне СНИП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшне ордерда билгеләнгән срокта башкарырга вәгъдә бирәм. Өлеге ордер буенча йөкләмәләренә үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә жаваплылык тотарга әзер.

Эшләр житештергәндә төп таләпләр турында белешмә белән таныштым.

Эшләр житештерүче _____
(жаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, эш урыны)

202__ елның «__» _____

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә вәкаләт бирергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел үсентеләрне һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары исәбеннән торгызу өчен жаваплылык тота.

3. Объектны муниципаль ихтыяжлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә аска иңү һәм формасын югалту очраклары булганда торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәэмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамлангач, өч көн эчендә объектны тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкарганнан соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшыра, аңа _____ вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куя.

5. Казу урыны билгеләнгән төрдәге койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок проект белән билгеләнгән билгеләнгән чикләрдә,

_____ белән килешеп, билгеләнергә тиеш.

6. Жир эше башкаруның барлык очракларында транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте иминлеге тәэмин ителергә тиеш, ишекләргә керү һәм торлак бүлмәләренә якынлашу ирекле булырга тиеш, траншеялар аша үтү өчен күперчекләр урнаштырылырга тиеш.

7. Юл капламнарын сүтүдән калган материаллар материал төрләре буенча штабельләргә тупланырга тиеш һәм траншеялардан чыккан туфрак белән болганмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламска тиеш. Траншеялардан чыккан, кире тутыру өчен яраксыз туфракны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеялар һәм чокырлар 0,2 м калынлыктагы комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны тыгызлап эрегән комлы грунт белән күмәргә кирәк.

9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә жавап тота.

Эшләр башкаручы _____

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «___» маендагы
___ номерлы карарына
3 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрэндәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Жир эшләре үткәрү өчен ордер (рөхсәтнамә) бирү буенча муниципаль хезмәт
күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында
КАРАР

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза ____ . ____ . ____ ел, № ____

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтижәләре буенча, түбәндәгеләргә таянып,
муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында
каrar кабул ителде:

- 1.
- 2.

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «___» маендагы
___ номерлы карарына
4 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрәндәге
369 номерлы карары редакциясендә)

Жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында
КАРАР

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза ____ . ____ . ____ ел, № ____

тапшырылган документларны карау нәтижеләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш
тарту турында карар кабул ителде

- 1.
- 2.

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «__» маендагы
__ номерлы карарына
5 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрәндәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Жир эшләрен башкаруга ордерның гамәлдә булу срогын озайту турында
_____ номерлы ХӘБӘРНАМӘ

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза ____ . ____ . ____ ел, № ____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча жир эшләрен башкаруга ордерның
гамәлдә булу вакытын озайту турында ____ . ____ . ____ ел, № ____ карар кабул
ителде

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «___» маендагы
___ номерлы карарына
6 нчы кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрэндәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Жир эшләрен башкаруга ордер ябылу турында
___ номерлы ХӘБӘРНАМӘ

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза ____ . ____ . ____ ел, № ____

____ . ____ . ____ ел № ____ тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча
жир эшләрен башкаруга ордерны ябу турында карар кабул ителде

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «___» маендагы
___ номерлы карарына
7 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрэндәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

жир эшләрен башкару ордeryна тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу
эшләренәң гамәлдә булу срогын үзгәртү турында белешмәләрне һәм башкару
турында белешмәләрне кертү хакында
___ номерлы ХӘБӘРНАМӘ

№ _____ ел.
(кышкы чорда)

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

жир эшләрен башкару ордeryна тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләренәң гамәлдә
булу срогын үзгәртү турында белешмәләрне һәм гамәлдә булу срогын үзгәртү турында
белешмәләр кертү хакына ___ номерлы гариза

гаризаны карау нәтижеләре буенча жир эшләрен башкаруга ордeryның гамәлдә булу срогын
_____ елга кадәр үзгәртү турында карар кабул ителде.

Тышкы төзекләндерүне өлешчә торгызу эшләрен башкаруга кагылышлы белешмәләргә
үзгәрешләр кертергә, атап әйткәндә:

Житәкче _____

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2026 елның «___» маендагы
_____ номерлы карарына
8 нче кушымта
(Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 08 сентябрәндәге
369 номерлы карары
редакциясендә)

Жир эшләрен башкаруга ордерны ябу турында
муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту хакында
_____ номерлы КАРАР

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза _____ № _____ елның _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш
тарту турында карар кабул ителде

Житәкче _____