

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2025 елның «___» декабреннән

№ ____

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасын раслау турында

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак, коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында» 2017 елның 30 декабрэндәге 1710 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары, «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тээмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2019 елның 03 октябрэндәге 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасын расларга.

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталы»нда: <https://pravo.tatarstan.ru> һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында: <https://novosheshminsk.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары
А.Л.Еронтъевка йөкләргә.

Житәкче

Р.Р. Фасахов

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның «___» декабрендәге
___ номерлы карары белән
расланган

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль
районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасы

Программа паспорты

Программаның исеме	«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасы (алга таба - Программа)						
Муниципаль заказ бирүче (координатор)	Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты						
Программаны төп эшләрүче	Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының яшъләр эшләрә, спорт һәм туризм бүлегә						
Программаның максаты һәм бурычлары	Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшъ гаилэләргә торак проблемасын хәл итүдә дәүләт ярдәменәң өстәмә чараларын күрсәтү						
Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары	2026 - 2030 еллар						
Еллар һәм чыганаclar буенча бүленгән финанслау күләме	Финанслау чыганаclar ы	Программаны гамәлгә ашыру еллары, финанслау күләме (сум)					
		2026	2027	2028	2029	2030	Гамәлгә ашыру чорында барлыгы
	Федераль бюджет	290675,72	290675,72	290675,72	290675,72	290675,72	1453378,60
	Республика бюджеты	933996,65	933996,65	933996,65	933996,65	933996,65	4669983,25
	Программа ның бюджеты	12370,43	12370,43	12370,43	12370,43	12370,43	61852,15
	Башка чыганаclar	-	-	-	-	-	-
	Барлыгы	1237042,80	1237042,80	1237042,80	1237042,80	1237042,80	6185214,00

Программаның көтелгән соңгы нәтижеләре (нәтижеләрне бәяләү индикаторлары) еллар буенча һәм программаның бюджет нәтижелеләге күрсәткечләре	Программа чараларын гамәлгә ашыру 2026 елда - 1 гаиләне торак белән тәмин итәргә мөмкинлек бирәчәк; 2027 елда - 1 гаиләне; 2028 елда - 1 гаиләне; 2029 елда - 1 гаиләне; 2030 елда - 1 гаиләне. Яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү дәрәжәсен күтәрү өчен шартлар тудырырга; торак өлкәсенә ипотека торак кредитлары һәм заемнары бирүче банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шулай ук гражданның үз акчаларын жәлеп итәргә; яшләрнең актив тормыш позициясен булдыру өчен шартлар тудырырга; гаилә мөнәсәбәтләрен ныгытырга һәм жәмгыятьтә социаль киеренкелекне киметергә; Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында демографик вазгыятьне яхшыртуга.
--	--

I. Программа хәл итүгә юнәлдерелгән проблеманың характеристикасы

Торак проблемасын хәл иткәндә, яшь гаиләләргә ярдәм күрсәтү халыкның әлеге актив өлеше өчен тотрыклы тормыш шартларының нигезе булчак, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында демографик хәлнең яхшыруына югынты ясаычак.

Торак проблемасын хәл итү мөмкинлегә яшләр өчен хезмәт эшчәнлегенң сыйфатын, хезмәт хакын үстерү максатларында квалификация дәрәжәсен күтәргә стимул булчак. Яшь гражданның торак проблемаларын хәл итү халыкның икътисадый актив катламын формалаштырырга мөмкинлек бирәчәк.

II. Программаның төп максатлары һәм бурычлары

Программа гражданның аерым категорияләренә торак сатып алуда яисә индивидуаль торак йорт төзүдә дәүләт ярдәме күрсәтү системасын үстерүгә юнәлтелгән.

Программаның максаты - торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак мәсьәләләрен хәл итүдә дәүләт ярдәменң өстәмә чараларын күрсәтү.

Программаның бурычлары:

- Программада катнашучы яшь гаиләләргә стандарт торак сатып алуда яисә стандарт шәхси торак йорт төзүгә социаль түләүләр (алга таба – социаль түләүләр) бирүне тәмин итү;

- яшь гаиләләргә үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән шәхси торак сатып алу яки төзү өчен ипотека торак кредитлары

һәм заемнар бирүче банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Программада катнашучы яшъ гаиләләр стандарт торак урыны алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә алалар.

Программаны гамәлгә ашыруның төп принциплары түбәндәгеләр:

- Яшъ гаиләләр программасында катнашуның ирекле булуы;
- яшъ гаиләне закон нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;
- яшъ гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен житәрлек акчалары булу;
- яшъ гаиләләр өчен Программа кысаларында федераль бюджеттан, Россия Федерациясе субъектлары бюджетларыннан һәм (яки) жирле бюджетлардан торак шартларын яхшыртуга бирелә торган акчалар хисабына ярдәм алу хокукын бер генә тапкыр гамәлгә ашыру мөмкинлеге.

Торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тоткан Программада яки башка программада (ярдәмче программада) катнашуны сайлап алу хокукы яшъ гаиләгә бирелә.

Программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2026-2030 еллар;

III. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Программаны тормышка ашыру механизмы торак шартларын яхшыртуда катнашучы яшъ гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тотта.

Яшъ гаиләгә торак урыны сатып алу (төзү) өчен социаль түләү программаның 1 нче кушымтасында китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә.

Социаль түләү бирү шарты булып яшъ гаиләнең торакны сатып алу (төзү) өчен кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча алынган өстәмә үз акчалары яисә акчалары булу тора, шул исәптән торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәкле ипотека торак килешүе (Программага 2 нче кушымта).

Өстәмә акчалар сыйфатында яшъ гаилә тарафыннан шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты, торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшъ гаиләләрне билгеләү өчен һәм торак урынын төзү яки сатып алуга түләргә кирәкле өстәмә үз акчалары булуын яки торак урын сатып алу (төзү) өчен кредит шартнамәсе (заем килешүе), шул исәптән кирәкле ипотека буенча торак шартнамәсе буенча алынган акчалары булуын билгеләү өчен, Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшъ гаиләнең балигъ булмаган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшъ гаилә әгъзаларының шәхси мәгълүматларын эшкәртүгә ризалыгы тора.

Килешү «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелгә

тиеш.

Социаль түлүүлэрне яшь гаиләгә житкерү механизмы буларак торак сатып алуға яисә индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләү алуға хокук турында таныклык (алга таба - таныклык) кулланылачак, ул яшь гаиләнең программаны гамәлгә ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан бирелә. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан, социаль түлүүлэрне бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен каралган программаларның дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түлүүлэрне алу өчен билгеләнгән банк счёты ачыла. Таныклыкның хужасы булган яшь гаилә торак сатып алу урыны буенча банк белән банк счёты килешүе төзи.

Таныклыкка ия булган яшь гаилә Программада катнашу өчен сайлап алынган, банк счёты ачылган банкта ипотека торак кредиты алырга мөмкин.

Программаның координаторы - Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

- программада катнашучыларның эшен координацияләү;

- программаны тормышка ашыруны методик яктан тәмин итү;

Программаның дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән үзара хезмәттәшлекне тәмин итү;

- программада катнашу өчен гаризаларны яклау;

- программа чараларының нәтижәлеләген бәяләү һәм мониторинглау ;

- программаны дәүләт заказчысына тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материалларын әзерләү.

IV. Программаны ресурслар белән тәмин итүне нигезләү

Программа чараларын финанслау федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты һәм муниципаль бюджет акчалары исәбеннән планлаштырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижәләре буенча билгеләнә.

Финанслау күләмнәре Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгында һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Финанс-бюджет палатасында ел саен төгәлләштерелергә тиеш.

V. Максатчан программаның икътисадый һәм социаль нәтижәлеләген бәяләү.

Ярдәмче программаны гамәлгә ашыруның һәм аны гамәлгә ашыруга бүлеп бирелгән акчалардан файдалануның нәтижәлеләге түбәндәгеләр исәбеннән тәмин ителәчәк:

- бюджет акчаларын максатсыз файдалану мөмкинлеген төшереп калдыру;

- бюджет акчаларын куллануның «үтә күренмәлеләге»;

- күләмен исәпләү һәм социаль түлүүләр бирү тәртибен дәүләт тарафыннан жайга салу;

бюджет акчаларын адреслы бирү;
яшь гаилэләр тарафыннан торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен шәхси, кредит һәм заем акчаларын жәлеп итү.

Программаны финанслауның төп чыганаclarы түбәндәгеләр:
федераль бюджет акчалары (ярдәмче программа чараларын финанслашу);
Татарстан Республикасы бюджеты акчалары;
муниципаль бюджет акчалары;

яшь гаилэләргә торак урыны алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен кредитлар һәм кредитлар бирүче кредит һәм башка оешмалар акчалары, шул исәптән ипотека торак кредитлары;

- сатып алына торган торак урыны яки шәхси торак йорт төзелеше бәясен өлешчә түләү өчен файдаланыла торган яшь гаилэләр акчалары.

Яшь гаилэләрне торак белән тәмин итү чараларын гамәлгә ашыруның нәтижәлелеге бюджет акчаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырткан яшь гаилэләр саны булып торган индикатор нигезендә бәяләнәчәк.

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү бирү мөмкинлегенә программага 4 нче кушымтада бирелгән.

Программаның уңышлы үтәлүе 2026-2030 елларда торак шартларын яхшыртуга мохтаж 5 гаиләне торак белән тәмин итәргә мөмкинлек бирәчәк.

VI. Программа чаралары исемлеге

Максат атамасы	Бурычның атамасы	Чаралар атамасы	Башкаручылар	Үтәү срогы	Ахыргы нәтижеләрне бәяләү индикаторлары, үлчәү берәмлекләре	Индикаторлар күрсәткече					Финанслау күләме, мең сум				
						2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027	2028	2029	2030
Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемаларын хәл итүдә дәүләт ярдәменең өстәмә чараларын гамәлгә ашыру	Яшь гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән Ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен кредитлар бирүче оешмаларны жәлеп итү өчен шартлар тудыру	Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү буенча муниципаль программа проектын эшләү, программага үзгәрешләр кергү	Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләр, спорт һәм туризм бүлеге	2026-2030	Үзгәрешләр кергү саны, берәмлекләрдә	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-
		Социаль түләүләр алуға хокук турында бирелгән һәм түләнгән таныклыкларны исәпкә алуны алып баруны оештыру	Яшьләр эшләр һәм спорт бүлеге	2026-2030	Социаль түләүләр алуға хокук турында түләнгән таныклыклар саны, берәмлекләрдә	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-
	Стандарт торак сатып алу яки стандарт шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләүләр программасында	Яшь гаиләләргә бирелгән социаль түләүләр өчен субсидияләр күчерү	Федераль бюджет	2026-2030	Яшь гаиләләргә бирелгән социаль түләүләр өчен күчерелгән субсидияләр саны,	1	1	1	1	1	290,676	290,676	290,676	290,676	290,676
			Республика бюджеты								933,997	933,997	933,997	933,997	933,997

	катнашучы яшь гаилэлэргэ социаль түлэүлэр бирүне тээмин итү		Муниципаль бюджет		берәмлеклэрдэ						12,370	12,370	12,370	12,370	12,370
					Барлығы:	3	3	3	3	3	1237,043	1237,043	1237,043	1237,043	1237,043

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының 2025 елның «___» декабрендәге ___ номерлы карары белән расланган «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасына 1 нче кушымта

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасы кысаларында яшъ гаилэләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдэләре

1. Әлеге Кагыйдэләр торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен яшъ гаилэләргә «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын тормышка ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша торак бинаны сату-алу шартнамәсенә түләү өчен җибәрелергә дә мөмкин булган (сату-алу шартнамәсенә түләү беренчел базарда стандарт торак сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамә бәясе составында каралган акчалардан тыш) социаль түләүләр бирү тәртибен билгели (алга таба – торак урынына шартнамә); торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен; яшъ гаилә яки ир белән хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы (алга таба – кооператив) әгъзасы булган очракта, пай взносын тулы күләмдә түләү хисабына соңгы түләүне гамәлгә ашыру өчен, аны түләгәннән соң торак бина әлеге яшъ гаилә милкенә күчә; беренчел торак базарында яшъ гаилә мәнфәгатьләрендә вәкаләтле оешма белән төзелгән стандарт торак сатып алуга шартнамә өчен түләүгә, шул исәптән торак бинаны сату-алу шартнамәсе бәясен түләүгә (шартнамәдә каралган очракларда) һәм (яки) әлеге оешма хезмәтләре өчен түләүгә; торак, шул исәптән ипотека яки торак сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак кредиты алганда беренчел кертемне түләү өчен; бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак урыны алу яки торак йорт төзү өчен торак кредитлары буенча процентларны түләү өчен (алга таба – кредитлар буенча бурычларны түләү), бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмэләрне вакытында үтәмәгән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш; өлешләр төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү өчен, ул торак бинаны өлешләр төзү объекты буларак, эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән (алга таба – өлешләр төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү) күздә тоталар.

Әлеге кагыйдэләр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының

2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алу (төзү) һәм алардан файдалану өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны тормышка ашыруга юнәлдерелгән.

2. Социаль түләү алу программасында катнашучы яшъ гаиләнең хокукы кыйммәтле кәгазь булып тормаган торак урыны алу яки шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләү алу хокукы турындагы таныклык (алга таба - таныклык) исемле документ белән раслана.

3. Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык бирү Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан яшъ гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшъ гаиләләр исемлегенә кертелү турында карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

4. Таныклыкның гамәлдә булу вакыты таныклыкта күрсәтелгән, таныклык бирелгән көннән алып 7 айдан артык түгел.

5. Яшъ гаилә, шул исәптән бер һәм аннан күбрәк баласы булган, ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшъ гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булып торучы бер яшъ ата-анадан һәм бер яки берничә баладан торган тулы булмаган гаилә Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуга дәгъва итүче булып торырга мөмкин (шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә ата яки ананың берсенең тәрбиясендә булырга тиеш) һәм түбәндәге шартларга туры килергә тиеш:

а) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан яшъ гаиләне планлаштырылган елда социаль түләү алуга дәгъва итүчеләр исемлегенә кергү турында Карар кабул иткәндә ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә бер ата-ананың яше 35 яшьтән артмый;

б) яшъ гаилә әлеге Кагыйдәләрнең 6 нчы пункты нигезендә торак урынга мохтаж дип танылса;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре булу яисә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләргә житәрлек башка акчалары булу.

Яшъ гаилә таныклык биргән көннән алып банк үз хисабына күчкән акчаларны сатып алына торган торак урын өчен, торак кредиты, шул исәптән ипотека кредиты, яисә торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә заем, вәкаләтле оешма белән килешү, ипотека торак кредитлары яисә торак сатып алуга яисә торак йорт төзүгә алынган заемнарның төп суммасын каплау һәм процентларын түләү яки кооператив эгъзасының пай кертеменең калган өлешен түләү өчен түләү счётына күчерү турындагы сөт хужасының күрсәтмәсе банк тарафыннан үтәлгән вакытка кадәр Программада катнашучы булып санала.

6. Әлеге Кагыйдәләргә карата 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә куелган яшъ гаиләләр, шулай

ук Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гражданның социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясында билгеләнгән шул ук нигезләр буенча, торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелу-куелмауга карамастан, Программада катнашу өчен 2005 елның 1 мартынан соң даими яшәү урыны буенча торак урыннарына (торак шартларын яхшыртуга) мохтажлар дип танылган яшәгән гаиләләр торак урынына мохтажлар буларак аңлашыла.

Яшәгән гаилә өчен торак урынының гомуми мәйданы белән тәмин ителү дәрәжәсен билгеләгәндә, яшәгән гаилә әгъзалары тарафыннан социаль наем шартнамәләре буенча яшәү өчен яраклы барлык торак урыннарының һәм (яисә) торак урын (торак урынны) өлешенә милек хокукындагы гомуми мәйданы исәпкә алына.

7. Кредит алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре яки Программаны гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлештә торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен башка акчалары булган яшәгән гаиләне тану тәртибе һәм шартлары Программаның 2 нче кушымтасында бирелгән.

8. Социаль түләүдән файдаланып торак шартларын яхшырту хокукы Программа кысаларында яшәгән гаиләгә бер генә тапкыр бирелә.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

торакның әлегә Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган исәп-хисап (уртача) бәясенә 30 проценты – балалары булмаган яшәгән гаиләләр өчен;

торакның әлегә Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган исәп - хисап (уртача) бәясенә 35 проценты - бер һәм аннан күбрәк баласы булган яшәгән гаиләләр, шулай ук бер яшәгән ата яки анадан һәм бер һәм аннан күбрәк баладан торган тулы булмаган гаилә өчен.

Социаль түләү пай кәртемен тулысынча түләү өчен соңгы түләүне түләүгә кулланылган очракта, аның күләме әлегә пункт нигезендә билгеләнә һәм пайның калган өлешен түләү буенча бурыч өлеше суммасы белән чикләнә.

Бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека, торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак заемнары буенча процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлегә пункт нигезендә билгеләнә һәм төп бурычның калдыгы һәм ипотека торак кредитыннан яки заемнан файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурычның калдыгы суммасы белән чикләнә, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш.

10. Социаль түләү күләмен исәпләү әлегә Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданы күләменнән, яшәгән гаилә әгъзалары саныннан һәм яшәгән гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв.метры хагы нормативыннан чыгып башкарыла. Социаль түләү күләмен исәпләп

чыгару өчен муниципаль берәмлек буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв.метры бәясе нормативы Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв. метрының уртача базар бәясеннән артмаса тиеш.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү өслге Кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә, Россия Федерациясе гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрле сандагы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла.

12. Торак урынның социаль түләү күләмен билгеләүдә исәпкә алына торган гомуми мәйданы күләме түбәндәгеләрне тәшкил итә:

ике кешедән торган гаилә өчен (яшь ир белән хатын, бер яшь ата - ана һәм бала) - 42 кв. метр;

- яшь ата-анадан кала, бер һәм аннан да күбрәк баладан торган өч һәм аннан күбрәк кешелек гаилә өчен, (яки бер яшь ата-ана һәм ике һәм аннан да күбрәк балалардан торган гаилә) өчен – һәр кешегә 18 кв.м.

13. Торакның социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган исәп-хисап (уртача) бәясе түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

биредә:

СтЖ – торакның социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н – торакның гомуми мәйданының өслге Кагыйдәләрнең 10 нчы пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган 1 кв.м бәясе нормативы;

РЖ – торак урынның өслге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган гомуми мәйданы күләме.

14. Социаль түләү күләме ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан социаль түләү алуға дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләрен раслау көненә исәпләнә, таныклыкка языла һәм ул гамәлдә булган вакыт дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Программада катнашу өчен өслге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүне куллану максатларында, бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары буенча процентларны түләү өчен социаль түләүдән тыш, шул исәптән ипотека буенча яки торак сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак заемнары буенча, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне вакытында үтәмәгән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гаилә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшыра:

а) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан федераль Программаны һәм Программаны тормышка

ашыруда катнашу мөмкинлеге өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшъ гаиләне тану турында гариза элге Кагыйдэлэргэ 1 нче кушымта нигезендэ ике нөсхэдэ (бер нөсхэ гариза кабул итү датасын һәм ана кушып бирелгән документларны күрсәтеп, гариза бирүчегэ кире кайтарыла);

б) гаиләнең һәр эгъзасына шәхесне раслаучы документлар күчермэләре;

в) өйләнешү турындагы таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) элге Кагыйдэлэргэ 2 нче кушымта нигезендэ планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дэгъва кылучы яшъ гаиләләр исемлегенә кертелүгә, торак шартларын яхшыртуға мохтажлыкны раслау өчен кирәкле документлар һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар кушып, ике нөсхэдэ гариза (гаризаның бер нөсхәсе гариза кабул итү датасын һәм ана кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегэ кире кайтарыла);

д) «Шәхси мәгълүматлар турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендэ яшъ гаиләнең балигъ булмаган эгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территорияль органнары тарафыннан Яшъ гаилә эгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә язмача ризалыгы;

е) элге Кагыйдэләрнең 6 пункты нигезендэ яшъ гаиләнең торак шартларын яхшыртуға мохтаж булуын раслаучы документ;

ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре яки торакның исәп (уртача) бәясенәң бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен житәрлек башка акчалары булуын раслый торган документ;

з) һәр гаиләнең балигъ булган эгъзасының мәжбүри пенсия иминләштерүенәң иминият таныклыгы күчермәсе.

и) яшъ гаиләнең ир яисә хатынының берәрсенәң яисә икесенәң дә йә тулы булмаган яшъ гаиләнең бер ата-ананың Украина, Донецк Халык Республикасы, Луганск Халык Республикасы, Запорожье өлкәсе һәм Херсон өлкәсе территорияләрендә махсус хәрби операциядә (алға таба - махсус хәрби операция) катнашуын раслый торган документның күчермәсе (алға таба - махсус хәрби операция) (булган очракта).

Яшъ гаиләнең торак шартларын яхшыртуға мохтаж булуын раслый торган элге Кагыйдэләрнең 6 пункты нигезендәге документы булган очракта, элге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшъ гаиләнең торак шартларын яхшыртуға мохтаж булуын тануны раслый торган документ (аның күчермәсе), әгәр яшъ гаилә элге документны үз теләгә белән тапшырмаган булса, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан закон нигезендә соратып алына.

Яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслаучы документ булып Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары тора.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәр яисә башка акчалары булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге программага 3 нче кушымтада китерелгән.

16. Социаль түләүне бурычның төп суммасын түләүгә һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека кредитлары яисә торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә алынган торак заемнары буенча процентлар (әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентларны, штрафларны, комиссияләрне һәм пеняларны санамыйча) түләүгә файдалану максатыннан Программада катнашу өчен яшь гаилә даими яшәү урыны буенча Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктндагы «б» -«г», «е» һәм «з» пунктчалары нигезендә документлар, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

ипотека торак кредиты (заем) акчаларын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дәүләт теркәвенә алу турында таныклык күчермәсе яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (торак йорт төзелеше тәмамланмаганда, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлык тарафыннан расланган төзелешкә документлар тапшырыла);

кредит шартнамәсе күчермәсе (займ шартнамәсе);

кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) төзегәндә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләнең торак урынына мохтаж дип танылуын раслый торган документ;

төп бурычның калган суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (заемнан) файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (заем бирүче) белешмәсе.

17. Яшь гаилә исеменнән әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар, аның балигъ булмаган әгъзаларының берсе яисә, тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләре булганда, башка вәкаләтле зат тарафыннан тапшырылырга мөмкин.

18. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документлардагы белешмәләрне тикшерү эшен оештыра һәм әлеге документларны тапшыру датасыннан календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көн эчендә планлаштырыла торган елда Программаны гамәлгә ашыруда катнашу максатында яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану йөзү танудан баш тарту турында Карар кабул итә. Кабул ителгән карар турында яшь гаиләгә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан тиешле карар кабул ителгән көннән календарь көннәрендә исәпләнә торган 5 көн эчендә язмача хәбәр ителә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яки) планлаштырыла торган елда социаль түләү алуға дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 нче пунктында күрсәтелгән

таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир белән хатынның берсенең яисә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең яше 35 тән артканда;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 нчы пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрөс булмавы;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларының бер өлешен) файдаланудан тыш, социаль түләүдән яисә федераль бюджет акчалары хисабыннан дәүләт ярдәменең башка формаларынан файдаланып элек гамәлгә ашырылган торак шартларын яхшырту хокукы.

20. Программада катнашу турындагы гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлеге Кагыйдәләрнең 19 нчы пунктында каралган кире кагу өчен нигезләр бетерелгәннән соң рөхсәт ителә.

21. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты ел саен, 1 майдан 1 июньгә кадәр, программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшъ гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен тикшерүне үткәрә һәм планлаштырыла торган елдан алдагы елның 1 июненә кадәр планлаштырыла торган елда социаль акча алырга теләк белдергән яшъ гаиләләр исемлеген төзи һәм әлеге исемлекләргә Татарстан Республикасы Яшъләр эшләре буенча министрлыгы запросы буенча тапшыра.

Яшъ гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен 1 майга кадәр әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» пунктчаларында, шулай ук Программаның 3 нче кушымтасының 3, 4, 11, 13 – 16 пунктларында күрсәтелгән документларны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына тапшыра.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны тапшырганда яшъ гаилә тарафыннан бирелгән белешмәләр үзгәргән очракта (шул исәптән гаилә составы, даими яшәү урыны, мөлкәт хәле үзгәргән очракта), яшъ гаилә календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көн эчендә мондый үзгәрешләр барлыкка килү турында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына язма рәвештә хәбәр итә. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты хәбәр ителгән көннән алып календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көн эчендә әлеге яшъ гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен билгеләү буенча эшне кабат башкара.

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә алынганда аерылышу очрагында, Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы һәм түләү сәләте расланганда Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак тулы булмаган яшъ гаилә кала.

Әгәр торак шартларын һәм түләү сәләтен яхшыртуга мохтажлыкны ел саен тикшерү яисә кабат билгеләү барышында яшъ гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яки) яшъ гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын

яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигезләрнең берсе ачылганса, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты мондый тикшерү тәмамланган яисә тиешле нигезләр ачылган кәңәш алып календарь кәңәшендә исәпләнә торган 30 кәңәш эчендә яшә гаиләне Програмада кәңәшү өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшереп калдыру турында карар кабул итә. Програмада кәңәшү өчен яшә гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү турындагы карарда мондый исәптән төшерү өчен нигезләр булырга тиеш. Торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшә гаиләне исәптән төшерү турында карар програмада кәңәшү өчен шундый карар кабул ителгән яшә гаиләгә ул кабул ителгән кәңәш эш кәңәшендә исәпләнә торган 3 кәңәш эчендә бирелә яисә җибәрелә.

Әгәр яшә гаиләне исәптән төшәргәннән соң, әлеге гаиләнең Програмада кәңәшү өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңадан исәпкә басу хокукы барлыкка килсә, кабат исәпкә кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Яшә гаиләне Програмада кәңәшү өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшерү өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшә гаиләнең аны исәптән төшерү турында гариза бирүе;

б) яшә гаиләгә әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алуға хокук бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының яки тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең 36 яшькә җитүе;

в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәргә күчеп китү;

г) тапшырылган яки запрос буенча алынган документларда чынбарлыкка туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булган мәгълүматларны, шулай ук, исәпкә алу мәсьәләсен хәл иткәндә, җирле үзидарә органындагы вазыйфа итәтүчеләренең хокуксыз гамәлләрен ачыклау;

д) федераль бюджет акчалары хисабына социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменең башка формаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы гарызнамәсе буенча:

а) календарь кәңәшендә исәпләнә торган 30 кәңәш срокта әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтажлык һәм түләү сәләтен раслаган яшә гаиләләр игътибарына, планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дәгъва итүче яшә гаиләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат җиткерә;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документлардагы белешмәләргә тикшерүгә гамәлгә ашыра һәм календарь кәңәшендә исәпләнә торган 10 кәңәш срокта планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дәгъва итүче яшә гаиләләргә исемлеккә кергән йә кергән баш тарту турында карар кабул итә;

в) Әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә, Татарстан

Республикасы Яшьләр эшләрә буенча министрлыгы тарафыннан күрсәтелгән срокларда, торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслаган программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген яисә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның исәп – хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек булган башка акчалары булган яисә планлаштырыла торган елда социаль түләүне алырга язмача теләк белдергән гаиләләр (алга таба – тиешле елда социаль түләү алырга теләк белдерүчеләр) исемлеген төзи һәм тапшыра.

Планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге формасы Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. Планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге яшь гаиләне Россия Федерациясә Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану датасын исәпкә алып төзелә. Беренче чиратта күрсәтелгән исемлекләргә 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә куелган чарада катнашучы яшь гаиләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр, шулай ук ире яисә икесе йә тулы булмаган гаиләдә бер ата – анасы махсус хәрби операциядә катнашкан (катнашкан) яшь гаиләләр кертелә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләреннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан исәпкә баскан урыны буенча планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдыру турында гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пункттында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешен түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булмау;

г) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункттында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән аерылышуы;

д) әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаиләнең кирәкле документларны тапшырмавы.

Әлеге пунктның «а» һәм «в» – «д» пунктчалары Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тормый.

26. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә буенча министрлыгына Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре һәм Татарстан Республикасы бюджетының социаль түләүләр бирүгә бүлеп бирелгән акчаларыннан файдалану турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә буенча министрлыгы тарафыннан билгеләнгән формада хисап бирә.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы Яшьләр эшләрә буенча

министрлыгына билгелэнгән вакытта күрсәтелгән хисап тапшырылмаган очракта, социаль түләү бирү өчен тиешле муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын күчерү моннан алдагы хисап чорына хисап тапшырганчы туктатыла.

27. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгелэнгән бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң биш эш көне эчендә хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән, Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирү өчен каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәр алынганнан соң, тиешле елда социаль түләү алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында яшәгәйләүгә белдерү жибәрә, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торган социаль түләүгә алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгелэнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәр алынганнан соң ике ай эчендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшыләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган Социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшәгәйләү исемлегенә нигезендә социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшәгәйләүгә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны бирә.

29. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты социаль түләүләр бирү өчен билгелэнгән бюджет акчалары кергәннән соң 10 эш көне эчендә социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшәгәйләүрнен Татарстан Республикасы Яшыләр эшләре буенча Министрлык тарафыннан расланган исемлегенә белән билгелэнгән чират тәртибендә, таныклык рәсмиләштерә һәм аларның яшәгәйләүренә социаль түләүләр алуга дөгъва кылучылар исемлегенә белән бирелә.

Яшәгәйләү бирелә торган социаль түләү күләме Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының таныклык бирүче Башкарма комитеты тарафыннан исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм ул гамәлдә булган бөтен срокка үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләме таныклык бланкында күрсәтелгән таныклык бирелгән көнгә исәпләнә.

Программа чараларын финанслауга бүлөп бирелгән һәм социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшәгәйләүгә социаль түләүләр бирү өчен билгелэнгән акчаларның нинди дә булса нигезләре буенча бушаган очракта, бушаган суммага таныклык чират тәртибендә яшәгәйләүгә Татарстан Республикасы Яшыләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга резервка кертелгән яшәгәйләү исемлегенә буенча бирелергә тиеш.

30. Социаль түләү алу хокукы турында таныклык алу өчен тиешле елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшәгәйләү социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәр алынганнан соң 15 эш көне эчендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына шундый таныклык бирү турында гариза (ирекле рәвештә) һәм Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән документларны жибәрә.

Гаризада яшь гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуға язмача ризалык бирә.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге документлардагы мәғлүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклык бирүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез булып тора:
таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыруның әлеге Кагыйдәләрнең 30 нчы пунктында билгеләнгән срогын бозу;
әлеге Кагыйдәләрнең 30 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы булмаган күләмдә тапшыру;
тапшырылган документлардагы мәғлүматларның дөрөс булмавы;
заем акчалары ярдәмендә сатып алынган торак бинаның (торак йорт) әлеге Кагыйдәләрнең 35 пункты таләпләренә туры килмәве.

32. Яшь гаиләләр Програмада катнашучылар исемлекләреннән түбәндәге нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан исәпкә кую урыны буенча аны Програмада катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алуға хокук бирә торган таныклыкны кире кайтару турында гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 25 пунктындагы «в» һәм «д» пунктчаларында һәм 22 пунктның «в» һәм «г» пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Програмада катнашучы яшь гаиләдә бирелгән таныклыкны алмаштыруны таләп иткән шартлар туганда, яшь гаилә гмондый алмаштыруны таләп иткән шартларны күрсәтеп, һәм әлеге шартларны раслаучы документларны кушып, аны алмаштыру турында таныклык биргән органға гариза тапшыра.

Күрсәтелгән шартларга таныклыкны югалту (урлату) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта банкка тапшырырга мөмкинлек бирми торган нигезле сәбәпләр керә.

Гариза алган көннән соң 30 календарь көн эчендә таныклык биргән орган алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм калган гамәлдә булу срогына туры килә торган гамәлдә булу срогы күрсәтелгән яңа таныклык бирә.

34. Социаль түләү таныклык хужасына акчасыз формада тиешле акчаларны Програмада катнашучы яшь гаиләләргә бүлеп бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларға хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкта (алга таба – банк) ачылган аның банк счётына күчерү юлы белән бирелә.

Таныклык хужасы аны биргән көннән алып бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Таныклык банкка алынган көннән алып бер айлык срок узгач тапшырылса, банк тарафыннан кабул ителми. Шушы срок тәмамлангач, таныклыкның хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 33 пунктында каралган тәртиптә таныклыкны биргән Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең таныклык хужасының

шәхесен таныклаучы документтагы белешмәләргә туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка үз вакытында тапшыруны тикшерә.

Таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең туры килмәве ачыкланган очракта, банк сәхәт килешүе тәзүдән баш тарта һәм аның хужасына таныклыгын кире кайтара, ә калган очракларда таныклык хужасы белән банк сәхәти килешүе тәзи һәм аның исеменә социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк сәхәти ача.

35. Сәхәт белән идарә итүче теләсә кайсы физик һәм (яки) юридик затлардан бер (берничә) торак урыны (торак урыннары) сатып алу яисә торак тәзелешә объектны тәзү өчен социаль түләүне, дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән санитар һәм техник таләпләргә жавап бирә торган, даими яшәү өчен сайлап алынган (тәзелә) торак урыны сатып алынган (тәзелә) торак пункты шартларына карата уңайлы, ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән тәртип (норматив документ) нигезендә файдаланырга хокуклы.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешләп тәзү объектны булып тора торган) яки тәзелә торган торак тәзелешә объектны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә булырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшә гаиләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынының (тәзелә торган торак тәзелешә объектның) гомуми мәйданы гражданның торак сатып алу (тәзү) урынына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданының исәп нормасыннан ким була алмый.

Торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт тәзелешә өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентлар түләү өчен, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм әлегә кредитлар һәм заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен пенялардан, өлешләп тәзүдә катнашу шартнамәсә бәйсән түләү өчен социаль түләүдән гайре, әлегә торак бинаны өлешләп тәзү объектны буларак күздә тота, әлегә торак бинага (торак йорт) миләк хокукын дәүләт теркәвенә алу датасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынның (тәзелә торган торак йортның) гомуми мәйданы Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гражданның торак урыны сатып алу яисә торак йорт тәзү урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданының исәп нормасыннан ким була алмый.

Яшә гаиләләр - Ярдемче программада катнашучылар торак бина сатып алу (торак тәзелешә объектны тәзү, өлешләп тәзүдә катнашу килешүе бәйсән түләү максатларында) өчен үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясә булган оешмалар һәм (яки) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредит яки заем акчаларын жәлеп итә алалар.

Сатып алына торган торак урынын (тәзелә торган торак тәзелешә объектны проектны) сайлаганнан соң, Программада катнашучы яшә гаилә,

Ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган торак бинага (төзелә торган торак төзелеше объекты) документлар күчермәләрен кушып, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты белән торак урын сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында килешү төзи.

36. Сатып алына торган торак урыны (торак йорт төзелеше) өчен счет белән идарә итүче банк счёты шартнамәсен, торак бинага шартнамәне яки төзелеш подряды шартнамәсен, сатып алына торган торак бинага (торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклыкны яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә һәм сатып алына торган торак бинага (төзелә торган торак йорт) түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен житәрлек акча булуын раслый торган документларны тапшыра.

Торак урынына яисә төзелеш подряды шартнамәсендә таныклык реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәманың белән шартнамә нигезендә сатып алына (төзелә торган торак йорт) торган торакка (торак йортка) түләү буенча операцияләр башкарылачак банк счёты (банк счётлары) күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

37. Стандарт торак сатып алган очракта, вәкаләтле оешмадан счет белән идарә итүче банкка банк счёты шартнамәсе һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән шартнамә тапшыра.

Программада катнашучы яшъ гаиләләр өчен хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы вәкаләтле оешма белән шартнамәдә вәкаләтле оешманың һәм аның банк счётының (банк счётларының) таныклык реквизитлары күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәкле социаль түләү күләменнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

38. Торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека кредиты алганда беренчел взносны түләү өчен социаль түләү кулланылган очракта, торак бина сатып алу яки торак йорт төзү өчен счет белән идарә итүче вәкаләтле банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

- а) банк счёты шартнамәсе;
- б) кредит шартнамәсе (займ шартнамәсе);
- в) торак урыны сатып алынган очракта - торак урынына сату-алу шартнамәсе;
- г) торак йорт төзелгән очракта - төзелеш подряды шартнамәсе.

39. Торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, әлегә кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, счет белән идарә итүче вәкаләтле банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

- а) банк счёты шартнамәсе;
- б) кредит шартнамәсе (займ шартнамәсе);
- в) сатып алынган торак урынга милек хокукын дәүләт теркәве турында

таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә, яисә торак йорт төзелеш бетмәгән очракта - төзелешкә документлар;

г) кредиторның (заем бирүче) төп бурычны калган өлеше һәм ипотека торак кредитынан (заемнан) файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы турында белешмәсе.

40. Сатып алына торган торак бина (торак төзелеш объекты) таныклыкта күрсәтелгән яшәгән барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Социаль түләү акчаларынан вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша ипотека торак кредиты (заемы) буенча беренчел кертемне түләүгә, торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека алганда, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә беренчел кертемне түләүгә, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә торак кредитларын, шул исәптән ипотека кредитлары яисә торак заемнары буенча бурычны төп суммасын каплау һәм процентларны түләүгә, кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, файдаланган очракта, сатып алынган торак урынны ир яисә хатынның берсенең яисә ир яисә хатынның икесенең дә милкенә рәсмиләштерү рәхсәт ителә. Бу чакта торак урынга милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына социаль түләү ярдәмендә сатып алынган торак урынны яисә торак йортны торак урыннан яисә торак йорттан йөкләмә алынганнан соң 6 ай эчендә таныклыкта күрсәтелгән яшәгән барлык әгъзаларының гомуми милкенә яңадан рәсмиләштерү буенча нотариаль таныкланган йөкләмә тапшыра (тапшыралар).

Социаль түләү акчалары өлешле төзелеш объектын буларак торак урынны күздә тоткан өлешле төзелештә катнашу шартнамәсә бәясен түләү өчен кулланылган очракта, эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән шартнамәдә өлешле төзелештә катнашу шартнамәсендә ир яисә хатынның берсен яисә ир яисә хатынның икесен дә катнашучы (катнашучылар) буларак күрсәтү рәхсәт ителә. Бу чакта өлешле төзелештә катнашучы булган зат (затлар) өлешле төзелеш объектын кабул иткәннән соң 6 ай эчендә өлешле төзелеш объектын булган торак урынны социаль түләү алу хокукы турында таныклыкта күрсәтелгән яшәгән барлык әгъзаларының гомуми милкенә яңадан рәсмиләштерү турында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына нотариаль таныкланган йөкләмә тапшыра.

41.1. Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсә бәясен түләү өчен социаль түләү юлланган очракта счёты бүлүче банкка банк счёты шартнамәсен, өлешләр төзелештә катнашу шартнамәсен һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлешләр төзелештә катнашу шартнамәсә бәясен түләү өчен җитәрлек акча булуын раслый торган документларны тапшыра.

Өлешле төзелештә катнашу килешүендә социаль түләү (номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәм өлешләр төзүдә катнашу шартнамәсенә бәясен түләү буенча операцияләр (банк счётлары)

башкарылачак банк счёты (банк счётлары) алуға хокук турындагы таныклыкның реквизитлары күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

42. Социаль түләүне торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен җибәргән очракта, счёт белән идарә итүче банкка түбәндәгеләр документларны тапшыра:

а) яшъ гаилә әгъзаларының җир кишәрлегенә милек, даими (сроксыз) файдалану яки гомерлек мирас итеп алу хокукын раслый торган документлар;

б) яшъ гаиләнең бер әгъзасына бирелгән төзелешкә рөхсәт;

в) төзелү планлаштырыла торган торак йортның гомуми мәйданы турында мәгълүматны һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләрнең бәясен исәпләүне күздә тоткан төзелеш подряды шартнамәсе.

43. Социаль түләүне тулы күләмдә пай кертеме түләү хисабына соңгы түләү сыйфатында җибәргән очракта, бу торак бина кооператив әгъзасы булган яшъ гаилә (яки кооператив әгъзасы – яшъ гаилә әгъзаларының берсе) милкенә күчкәндә, счёт белән идарә итүче банкка түбәндәгеләрне тапшырырга тиеш:

а) аларга кооператив тарафыннан аңа файдалануга тапшырылган торак урынга милек хокукы алу өчен кирәкле пай кертеменең түләү калган суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставы күчермәсе;

в) кооператив әгъзалары реестрыннан аның кооперативта әгъза булуын раслаучы өземтә;

г) торак бинага кооператив милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе яки яшъ гаилә - программада катнашучы өчен сатып алынган күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

д) торак бинаны кооператив әгъзасына файдалануга тапшыру турындагы карарның күчермәсе.

44. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты банктан җирле бюджеттан банк счётына акча күчерүгә заявка алган көннән алып 14 эш көне эчендә аның социаль түләү алуға хокук турында бирелгән таныклыклар турындагы белешмәләргә туры килүен тикшерә һәм алар туры килгәндә, тапшырылган документлар әлеге Кагыйдәләргә туры килү шарты белән социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны банкка күчәрә. Гариза социаль түләү алуға хокук турында бирелгән таныклыклар турындагы белешмәләргә туры килмәгәндә йә тапшырылган документлар әлеге Кагыйдәләргә туры килмәгәндә күрсәтелгән акчалар күчерелми, бу хакта Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтелгән срокта банкка язма рәвештә хәбәр итә.

45. Программада катнашучы яшъ гаиләгә бер бала туганда (уллыкта алганда) торакның уртача бәясенә кимендә 5 проценты күләмендә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары хисабыннан Программада катнашучыга таныклык бирү датасыннан счёт белән идарә итүченең банк тарафыннан аның банк счётына сатып алына торган торак урыны өчен түләү хисабына күчерелгән акчаларны күчерү турындагы күрсәтмәсен үтәү датасына кадәр, Программаның

4 нче кушымтасы нигезендә билгеләнә торган тәртиптә өстәмә социаль түләү бирелә.

46. Социаль түләү программада катнашучыга әлеге Кагыйдәләрнең 1 пунктында каралган максатларга банк тарафыннан аның банк счётына күчерелгән акчаларны күчерү турында банк күрсәтмәсен үтәгән көннән бирелгән дип санала. Күрсәтелгән акчаларны күчерү Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан программада катнашучы яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тора.

Программада катнашучы яшъ гаиләләрнең торак шартларын яхшырту алга таба Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районында яшъ
гаилэләрне торак белән тээмин итү»
муниципаль программасы
кысаларында яшъ гаилэлэргә торак
сатып алуға социаль түләүләр бирү
кагыйдэләренә
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенә

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак
һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт
программасының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-
коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү» дәүләт программасының «Татарстан
Республикасында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасының (алга
таба –Программа) «Торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен
түләүдә гражданнынға дәүләт ярдәмә күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ
гаилэләрне торак белән тээмин итү чарасында катнашу өчен яшъ гаиләне түбәндәге составта
торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануыгызны сорыйм:

ир: _____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорты: сериясе _____ № _____, 20____ елның «____»

_____ тарафыннан бирелгән,

түбәндәге адрес буенча яши: _____;

_____;

хатын: _____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорты: сериясе _____ № _____, 20____ елның «____»

_____ тарафыннан бирелгән,

_____ «__» _____ 20__ ел,

түбәндәге адрес буенча яши: _____
_____;

балалар: _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт):

(кирәкмәгәннен сызарга)

сериясе _____ № _____, _____ бирелгән
_____ «__» _____ 20__ ел,
түбәндәге адрес буенча яши: _____;
_____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт):

(кирәкмәгәннен сызарга)

сериясе _____ № _____, _____ бирелгән
_____ «__» _____ 20__ ел,
түбәндәге адрес буенча яши: _____;
_____.

«Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» региональ проектында катнашу шартлары белән «Россия Федерациясе гражданның һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тәэмин итүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү һәм торак-коммуналь хезмәтләре өчен түләү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруда ярдәм итү» федераль проектының «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» региональ проектында катнашу шартлары белән таныштым (таныштык) һәм аларны үтәргә алынам:

1) _____

(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

2) _____

(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

3) _____

(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

4) _____

(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

Гаризага түбөндөгө документлар теркәлә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 4) _____.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары әлеге мәгълүматларның дөрөс һәм тулы булуын раслыйбыз.

Социаль түләүне яки дәүләт ярдәменң башка формасын кулланып торак шартларын яхшыртуга федераль бюджет акчалары, ана (гаилә) капиталы акчаларыннан (акчаларының бер өлешеннән) , шулай ук 2019 елның 3 июлендәге «Балалары булган гаиләләргә ипотека торак кредитлары (заемнар) буенча йөкләмәләрне каплау өлешендә дәүләт ярдәме чаралары турында һәм «Гражданлык хәле актлары турында»гы федераль законның 13.2 статьясына үзгәрешләр кертү хакында»гы 157-ФЗ номерлы федераль законда каралган, балалары булган гаиләләргә ипотека торак кредитлары буенча йөкләмәләрне каплау өлешендә дәүләт ярдәме чараларыннан кала, торак йортлар сатып алу яки төзү өчен минем һәм гаиләм әгъзаларым тарафыннан элек гамәлгә ашырылмаган иде.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәгълүматлар турында»гы федераль законның 9 статьясы нигезендә, автоматлаштырылган чаралар кулланып, шулай ук автоматлаштырылган чаралар кулланмыйча, шәхси мәгълүматларымны эшкәртүгә, атап әйткәндә, 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәгълүматлар турында»гы федераль законның 3 статьясындагы 3 пункттында каралган гамәлләрне башкаруга ризалык бирәбез.

Әлеге ризалык күрсәтелгән мәгълүматлар булган тиешле мәгълүматны яки документларны саклауның Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән вакыты чыкканчыга кадәр бирелә.

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

20__ елның «__» _____

(затның вазифасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән зат имзасының аңлатмасы)

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районында яшъ
гаилэләрне торак белән тээмин итү»
муниципаль программасы
кысаларында яшъ гаилэлэргә торак
сатып алуға социаль түләүләр бирү
кагыйдэләренә
2 нче кушымта

Татарстан Республикасының Яңа Чишмә
муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенә

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак
һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт
программасының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-
коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү» дәүләт программасының «Татарстан
Республикасында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасының (алга
таба –Программа) «Торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен
түләүдә гражданнынға дәүләт ярдәмә күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ
гаилэләрне торак белән тээмин итү чарасында тормышка ашыру кысаларында яшъ гаиләне
түбәндәге составта социаль түләү алуға дэгъва кылучы яшъ гаиләләр исемлегенә _ _ _ _ _
елда кертүегезне сорыйм.

ир: _____,

(Ф. и. а. (булганда), туган көне)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____

_____ «____» _____ ел,

_____ адресы буенча яши;

хатын: _____,

(Ф. и. а. (булганда), туган көне)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____

_____ « _____ » _____ ел,

_____ адресы буенча яши;

балалар: _____,

(Ф. и. а. (булганда), туган көне)

туу турындагы таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт)

(кирәкмәгәнән сызарга)

серия _____ № _____, бирелгән) _____

_____ « _____ » _____ ел,

_____ адресы буенча яши

_____;

(Ф. и. а. (булганда), туган көне)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт): _____

серия _____ № _____, бирелгән) _____

_____ « _____ » _____ ел,

_____ адресы буенча яши

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшәгән гаиләләргә торак белән тәмин итү» ярдәмче программасының (алга таба –Программа) «Торак белән тәмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүдә гражданның дәүләт ярдәмә күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшәгән гаиләләргә торак белән тәмин итү чарасында _____ елда катнашу шартлары белән таныштым (таныштык) һәм аларны үтәргә вәгъдә бирәм (бирәбез):

1) _____;

(Ф. и. а. (булганда) балигы булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

2) _____;

(Ф. и. а. (булганда) балигы булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

3) _____;

(Ф. и. а. (булганда) балигы булган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түли алу мөмкинлеген булуын раслау өчен гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) _____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) _____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) _____.

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

20__ елның «__» _____

(затның вазифасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән зат имзасының аңлатмасы)

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның «___» декабрендәге ___
номерлы карары белән расланган
«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районында яшъ
гаиләләрне торак белән тәэмин итү»
муниципаль программасына
2 нче кушымта

Яшъ гаиләне «2026 – 2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган гаилә дип тану тәртибе һәм шартлары

1. Әлеге тәртип «2026 – 2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба – кагыйдәләр) нигезендә эшләнгән һәм торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган яшъ гаиләләрне тану кагыйдәләрен регламентлый.

2. «2026 – 2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында Яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашу өчен (алга таба – Программа) яшъ гаилә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек акчаларга ия булырга тиеш.

3. Яшъ гаиләнең торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булмаган очракта, яшъ гаилә торак урыны сатып алу яки шәхси торак төзелеше объекты төзү өчен (шул исәптән яшъ гаиләгә караган төзелеше тәмамланмаган шәхси торак йорт) кредит яки заем алу өчен житәрлек керемнәргә ия булырга тиеш.

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Торак һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүгә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ гаиләләрен торак белән тәэмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын

яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яисә) планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаилә әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза тутыра.

Әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза кагыйдәләргә №1 һәм № 2 кушымталары нигезендә формалар буенча гаризаларга теркәлә.

Гаризага кушып бирелә торган гаиләдә кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәрнең йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек башка акчалары булуын раслый торган документлар исемлегенә программага 3 нче кушымтада китерелгән.

4. Гаризаны тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) «ире (хатыны): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туган елы» юлында исеме, фамилиясе, атасының исеме баш килештә, туу датасы саннар белән күрсәтелә;

2) «паспорт: сериясе, номеры, бирелгән, бүлекчәнең коды» юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт күрсәткечләре күрсәтелә. Бу вакытта паспортта күрсәтелгән күрсәткечләрнең гаризага кертелә торган күрсәткечләргә катгый туры килүе тәмин ителергә тиеш;

3) «балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында баланың исеме, исеме, атасының исеме баш килештә, туу датасы саннар белән күрсәтелә;

4) «туу турында таныклык (паспорт – 14 яшькә житкән бала өчен): сериясе, номеры, бирелгән» юлында 14 яше тулмаган баланың туу турында таныклык белешмәләре яки 14 яше тулган баланың паспорт белешмәләре күрсәтелә;

5) «адресы буенча яши» дигән юлда ир-хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) «күләмдә социаль түләү алуга дөгъва белдереп» юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәләре күрсәтелә:

Торак бәясенен 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Торак бәясенен 35 проценты - бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен;

7) «торак сатып алуга исәп-хисап бәясе» юлында Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә;

8) «гомуми мәйданы белән» юлында Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынының гомуми мәйданы күләме күрсәтелә;

9) «торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры нормативы» юлында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча һәм Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның 1 кв. метр гомуми мәйданының бәясе нормативы күрсәтелә;

10) «бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешендә» юлында түбәндәге формула буенча исәпләнгән исәпләү нәтижәсе

күрсәтелә:

$$C_{мс} = C_{тж} - C_{жмс},$$

биредә:

$C_{мс}$ - торак хакының социаль түләү күләменнән артыграк булган һәм яшь гаилә тарафыннан мөстәкыйль түләнергә тиешле, шул исәптән ипотека кредитыннан яисә заемнан файдаланып түләнергә тиешле (уртача) өлеше;

$C_{тж}$ - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

$C_{жмс}$ - яшь гаиләгә торак алу өчен социаль түләү.

«2026 – 2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын гамэлгә ашыру кысаларында торак сатып алуға (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә торакның хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшъ гаиләне тану тәртибенә һәм шартларына кушымта

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү» дәүләт программасының «2026 – 2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булган яшъ гаиләнең гаризасы

Түбәндәге составтагы яшъ гаилә:

ир: _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____

_____ « ____ » _____ ел,

_____ адресы буенча яши

хатын: _____;

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән _____

_____ « ____ » _____ ел,

_____ адресы буенча яши

балалар: _____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә җиткән бала өчен) _____

серия _____ № _____, бирелгән) _____

_____ « ____ » _____ ел,

_____ адресы буенча яши

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының «2026 – 2030 елларга _____ муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» Программасы кысаларында торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яисә) уртача бәясә _____ сум, гомуми мәйданы _____ кв.метр һәм гомуми торак мәйданының 1 кв.метры нормативы _____ сум булган торак сатып алу өчен _____ сум күләмендә социаль түләү алуга дэгъва итүче бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә (_____ сум) торак хакын түләү өчен җитәрлек керемнәр яисә башка акчалар булу турында хәбәр итә.

1) _____;

(Гаиләнең балигы булган әгъзасы Ф.И.А.) (имза) (дата)

2) _____;

(Гаиләнең балигы булган әгъзасы Ф.И.А.) (имза) (дата)

3) _____.

(Гаиләнең балигы булган әгъзасы Ф.И.А.) (имза) (дата)

Гаризага түбөндөгө документлар теркэлэ:

1) _____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) _____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) _____.

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа кушып бирелгән документлар исемлек буенча кабул ителде «____» _____ 20__ ел.

(затның вазифасы)

(имза, дата)

(гаризаны кабул иткән зат имзасының аңлатмасы)

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының 2025 елның «___» декабрендәге ___ номерлы карары белән расланган «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасына
3 нче кушымта

Яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен кирәкле һәм керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалары булган документлар исемлеге

Яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булуын раслау өчен түбәндәге документлар тапшырыла:

2) Мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документларның күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.).

2) никах турында (аерылышу турында) таныклык күчермәсе;

3) торак урынының гомуми мәйданын күрсәтеп, финанс-лицевой счет;

4) бирү датасын (төп нөсхә) күрсәтеп, йорт китабыннан өземтә;

5) теркәлү урыны буенча биләнә торган торак урынына, шулай ук соңгы 5 елда милектәге башка торак биналарга хокук билгели торган документларның күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүләк итү шартнамәсе, милек хокукын теркәү турында таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә һ. б.), шәхси торак төзелеше объектларында яшәүчеләр өчен – әлеге объектка техник паспорт;

6) адресын, теркәлү датасын, күчерелү датасын, торак урынның гомуми мәйданын һәм яшәүчеләрнең санын күрсәтеп, 1991 елдан башлап теркәлгән элеккеге урыннардан архив белешмәләре;

7) күчемсез милеккә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан аерым затның үзендә булган күчемсез милек объектларына хокуклары турында һәм Россия Федерациясе территориясендә аны читләштерү буенча алыш-бирешләрне гамәлгә ашыру турында (Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән белешмәләр) 2000 елның 1 гыйнварыннан – торак урынында теркәлгән барлык гражданның өземтәләре;

8) техник инвентаризация бюросыннан 2000 елның 1 гыйнварына булган

мәгълүматлар буенча гражданга теркәлгән барлык капитал төзелеш объектларына хокукларның булуын (булмавын) раслый торган теркәлгән күчәмсез мөлкәтнең булуы (булмавы) турында белешмә –торак урынында теркәлгән барлык гражданның;

9) ИНН күчәрмәләре - яшә гаиләнең барлык әгъзаларына;

10) гаиләнең һәр әгъзасына индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслаучы документ күчәрмәсе;

11) гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турында белешмәләргә үз эченә алган оешма житәкчесе яисә аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм оешма мөһер белән таныкланган оешма реквизитлары белән эшләү урыныннан белешмә - яшә гаиләнең барлык әгъзаларына;

12) хезмәт кенәгәсенең күчәрмәсе (оешма житәкчесе яки кадрлар бүлегә башлыгы имзасы белән расланган барлык битләр, «хәзерге вакытта эшли» тамгасы белән) - яшә гаиләнең барлык әгъзаларына;

13) алдагы һәм агымдагы елларда хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) - яшә гаиләнең барлык әгъзаларына;

14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алимент (әгәр булса) алу турында белешмәләр;

15) яшә гаиләнең кертеме булуын раслаучы документлар (яшә гаиләнең бер әгъзасына рәсмиләштерелгән банк кертеме булуын раслаучы банк документы күчәрмәсе, яки яшә гаилә әгъзаларының тупланма сәтеыннан өземтә) һәм (яки) кредит оешмасының иргә-хатынга яки аларның берсенә, максимал күләмен күрсәтеп, кредит (бурычка) бирү мөмкинлегә турындагы документы;

16) гаиләнең һәр балигъ булган һәр әгъзасына индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслаучы документ күчәрмәсе;

17) узган календарь ел өчен һәм агымдагы календарь елның узган хисап чоры өчен салым органы тамгасы белән декларация (эшмәкәр өчен) яисә исәпләнгән керем түлүгә күчкән эшмәкәрләр өчен исәпләнгән керемгә салым түлү турында таныклык (соңгы алты ай өчен).

18) яшә гаиләнең ир белән хатынның берсе яисә икесе дә, яисә йә тулы булмаган яшә гаиләдә ир яки хатынның махсус хәрби операциядә катнашуын раслый торган документ күчәрмәсе (булган очракта).

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның «___» декабрендәге ____
номерлы карары белән расланган
«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районында яшъ
гаиләләрне торак белән тәэмин итү»
муниципаль программасына
4 нче кушымта

«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль
районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында
катнашучы яшъ гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда)
өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләре

1. Әлеге кагыйдәләр «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа
Чишмә муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү»
программасында катнашучы яшъ гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда)
өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели (алга таба – Программа).

Әлеге кагыйдәләр «2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа
Чишмә муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү»
программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алу
өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны
тормышка ашыруга юнәлдерелгән (алга таба – кагыйдәләр).

2. Программада катнашучы яшъ гаиләгә бер бала туганда (уллыкка
алганда) Программа катнашучысына торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләү
алу хокукына таныклык (алга таба - таныклык) бирелгән датадан алып, банк
тарафыннан сатып алына торган торак өчен түләү хисабына банк счётына
күчерелгән акчаларны күчерү турындагы счётны үтәү датасына кадәр
Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү
бирелә.

Өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль
районы Башкарма комитеты тарафыннан таныклык бирү датасына билгеләнә
торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе Кагыйдәләрдә билгеләнгән формула
буенча таныклык бирү датасына билгеләнә.

3. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма
комитеты карары нигезендә планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга
теләк белдергән яшъ гаиләләр исемлегенә кертелгән, Программада катнашучы
яшъ гаилә, бер бала туганда (уллыкка алганда), Татарстан Республикасы Яңа
Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең
1 нче кушымтасы нигезендәге форма буенча гариза һәм аңа кушып бала туу

турында таныклыкның нотариаль таныкланган күчermәсен (уллыкка алу турында документның күчermәсен) һәм социаль түләү алу хокукы турында элек бирелгән таныклык күчermәсен тапшыра.

4. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты:

бирелгән документлар нигезендә ай саен программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алу өчен яшь гаиләләр исемлеген төзи, әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә айның соңгы числосына кадәр форма буенча һәм аны Программаның дөүләт заказчысы – Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына тапшыра;

хисаптан аеннан соң килүче айның 5 числосына кадәр Программада катнашучы яшь гаиләләргә әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә форма буенча тутырылган гаризаларны карау нәтижәләре турында хәбәр итә.

5. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты өстәмә социаль түләүләргә яшь гаиләнең социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен ачылган банк счётына күчерү юлы белән, муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына акча кергән көннән соң 10 эш көне эчендә башкара.

6. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты ай саен, хисаптан аеннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, Программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен алынган Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан максатчан файдалану турында Программаның дөүләт заказчысына әлеге Кагыйдәләргә 3 нче кушымта нигезендә форма буенча хисап бирергә тиеш.

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районында яшъ
гаилэләрне торак белән тээмин итү»
программасында катнашучы яшъ
гаилэгә бер бала туганда (уллыкка
алынганда) өстәмә социаль түләү бирү
кагыйдэләренә
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенә

(житәкченең фамилиясе, исеме, атасының
исеме)

кемнән:

(гариза бирүченең фамилиясе, исеме,
атасының исеме тулысынча)

_____ адресы буенча яшәүче

(почта адресы тулысынча)

(элементә өчен телефон)

Гариза

«2026 – 2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районында яшъ
гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасын, «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү» дәүләт программасын тормышка
ашыру кысаларында яшъ гаилэләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдэләре
нигезендә, бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүгезне сорыйм
_____ (_____) торак сатып алуга яки торак төзүгә (кирәклеген ассызыкларга), бала туу турында таныклыкның

нотариаль расланган күчermәсе (яисә баланың уллыкка алуға хокук билгели торган документлар)
нигезендә торак сатып алуға яисә торак төзүгә (кирәклеген ассызыкларға) мең сум акча каралган.

Белешмәләр:

1. Социаль түләү алуға таныклык номеры: _____.

2. Социаль түләү алуға таныклык бирү датасы: _____ 20__ ел

3. Туу турында таныклык: серия _____ № _____ бирелгән
_____.

(бирелү вакыты)

4. Баланың Ф.И.А.: _____

5. Баланың туган көне: _____

(дата) (имза)

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районында яшш
гаиләләрне торак белән тәэмин итү»
программасында катнашучы яшш
гаиләгә бер бала туганда (уллыкка
алынганда) өстәмә социаль түләү
бирү кагыйдәләренә
2 нче кушымта

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак – коммуналь
хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының
«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль
районында яшш гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында
катнашучы яшш гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль
түләү алу өчен яшш гаиләләр исемлегә

« ____ » _____ 20 ____ елга торышы буенча

№ т/б	Мөрәҗҗәгә ть итүченең фамилиясе , исеме, атасының исеме	Социаль түләү алу таныклығын бирү датасына гаилә составы	Социаль түләү алу таныклығында күрсәтелгән социаль түләү күләме	Социаль түләү алу таныклығыны ң реквизитлары		Тумыштан туган (уллыкка алынган) бала Ф.И.А.	Баланың туган көне	Өстәмә социаль түләү күләме - сум
				номер ы	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____

Татарстан Республикасы _____ муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе _____ (_____)
(имза) (имзаның расшифровкасы)

Мөһер урыны

Башкаручының Ф.И.О. _____ (элемтә өчен телефон _____)

«2026-2030 елларга Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районында яшъ
гайлэлэрне торак белән тээмин
итү» программасында катнашучы
яшъ гайлэгә бер бала туганда
(уллыкка алынганда) өстәмә
социаль түләү бирү
кагыйдэлэрэнә
3 нче кушымта

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак – коммуналь
хужалык хезмэтрэ белән тээмин итү» дәүлэт программасының
«2026-2030 елларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль
районында яшъ гайлэлэрне торак белән тээмин итү» программасында
катнашучы яшъ гайлэгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль
түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан
максатчан файдалану турында хисап

« ____ » _____ 20 ____ елга торышы буенча

(мең сумнарда)

№ т/б	Фамилиясе, исеме, атасының исеме	Социаль түләү алуга таныклык номеры һәм датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме	Дата Бала туу датасы	Реквизитлары таныклык о бала туу турында таныклык реквизитлары	Өстәмә социаль ярдәм күрсөтү өчен акча күчерелде		Өстәмә социаль түләү алучыларның шәхси сметларына керде социаль түлүүлэр	
						дата	сумма	дата	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата _____

Татарстан Республикасы _____ муниципаль районы
Башкарма комитеты житекчесе _____ (_____)

(имза) (имзаның расшифровкасы)

Мөһер урыны

Башкаручының Ф.И.О. _____ (элемент өчен телефон _____)