



КАРАР

2019 елның «08» ноябрәнен

№ 264

«Төзелешкә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында»

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Төзелешкә һәм файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү өчен кирәкле документларны электрон формада жибәрү турында» 2017 елның 4 июлендәге 788 номерлы карарын, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.09.2017 ел, №729 «Төзелешкә һәм файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү өчен кирәкле документларны электрон формада жибәрү турында» гы карарын үтәү йөзеннән, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты **каرار бирә:**

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының «Төзелешкә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2018 елның 27 декабрәндәге 613 номерлы карары белән расланган төзелешкә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

2 п. 2.3 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә тасвирламасы	1. Капиталь төзелеш объектларын төзүгә, реконструкцияләүгә рөхсәт. 2. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында хат Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша гариза
--	--

	биргәндә uslugi.tatarstan.ru муниципаль хезмәтнең нәтижәсе электрон формада бирелә.
--	---

2.4 п. 2 пункттында «жиде көн» сүзләрен «биш көн»сүзләренә алмаштырырга.

2 п. 2.5 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

<p>2.5 Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтүләр өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәт күрсәтүләр өчен закон чыгару яисә башка норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге</p>	<p>Капиталь төзелеш объектын (шул исәптән мәдәни мирас объектын, шулай ук капитал төзелеш объектын төзегәндә яки үзгәртеп корганда, федераль яки региональ әһәмияттәге тарихи жирлек территориясе чикләрендә планлаштырылса) төзү, реконструкцияләү максатларында төзүче тарафыннан түбәндәге документлар бирелә:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ариза <ul style="list-style-type: none"> - документ формасында кәгазьдә; - электрон формада (искәrmә: мөрәжәгать итүче исемнән эшләүче затлар), №63-ФЗ Федераль закон һәм №210-ФЗ Федераль закон таләпләренә туры китереп, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша гади электрон имза белән имзаланган (расланган), uslugi.tatarstan.ru; 2) мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы документ яки аның стандарт хисап язмасыннан (электрон форма тутырганда) ким булмаган ЕСИА дан алынган реквизитлары); 3) мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ яки аның скан-күчермәсе (электрон форма тутырганда); 4) жир кишәрлегенә хокук билгеләүче документлар, әгәр аңа хокук күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән яисә аларның скан-күчермәләре (электрон форма тутырганда); 5) Россия Федерациясе Бюджет законнары белән билгеләнгән очракларда, дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), "Росатом" атом энергиясе буенча дәүләт корпорациясе, "Роскосмос" космик эшчәнлек буенча дәүләт
--	---

корпорациясе, дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы, бюджет инвестицияләрен (булган очракта) тормышка ашырганда төзелгән дәүләт (муниципаль) заказчысы вәкаләтләрен тапшыру турында килешү);

б) күрсәтелгән килешү яисә аларның скан-күчермәләре төзелгән жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар (электрон форма тутырганда);

7) проект документларындагы материаллар:

а) аңлатма язуы яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда);

б) жир кишәрлегенә шәһәр төзелеш планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә, капитал төзелеш объектын, подъездларны һәм аңа керү юлларын, гавами сервитутларның гамәлдә булу зоналары чикләрен, археологик мирас объектларын яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда);

в) жир кишәрлеген линияле объектның линияле объектларга карата территорияне планлаштыру буенча документ составында расланган кызыл линия чикләрендә урнашуын раслаучы планлаштыру схемасы яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда);

г) архитектура карарлары яки аларның скан-күчермәләре (электрон форманы тутырганда);

д) инженерлык жиһазлары турында белешмәләр, проектлана торган капитал төзелеш объектын инженер-техник тәмин итү чөлтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) урыннарын билгеләү белән инженер-техник тәмин итү чөлтәрләренәң жыелма планы яки аларның скан-күчермәләре (электрон форманы тутырганда);

е) капитал төзелеш объектын төзүне оештыру проекты яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда);

ж) капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрен яки аның скан-күчермәләрен сүтү яки сүтү эшләрен оештыру проекты (электрон форманы тутырганда);

з) сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял, спорт һәм социаль-көнкүреш билгеләнешендәге башка объектларга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектларына, эш, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектларга, күрсәтелгән объектларны төзегәндә, үзгәртеп корганда торак фонды объектларына, әлеге объектларның проект документларына экспертиза РФ ШрК 49 статьясы нигезендә үткәремәгән яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда) инвалидларның сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, спорт объектларына һәм социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге башка объектларга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектларына,);

8) РФ ШрК 49 статьясы нигезендә мондый проект документлары экспертизага тиеш булса яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда), капитал төзелеш объектының проект документларына карата уңай экспертиза бәяләмәсе (РФ ШрК 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очракта, төзелешнең аерым этапларына карата);

9) РФ ШрК 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрактарда Проект документларына дәүләт экспертизасының уңай бәяләмәсе яки аның скан-күчермәсе (электрон форма тутырганда) бәяләмә реквизитларын күрсәтеп;

10) бәяләмә реквизитларын күрсәтеп, Россия Федерациясе ШрК 49 статьясының 6 өлешендә каралган очрактарда Проект документларына дәүләт экологик экспертизасының уңай бәяләмәсе яисә аның скан-күчермәсе (электрон форма тутырганда);

11) әлеге Кодексның 49 статьясындагы 3.5 өлешендә каралган бәяләмә модификацияләнгән проект документациясен яисә аның скан-күчермәсе (электрон форма тутырганда);

12) әлеге пунктның 9 пунктчасында күрсәтелгән күпфатирлы йортны үзгәртеп

кору яисә аның скан-күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда) капитал төзелеш объектының барлык хокук ияләренең ризалыгы);

13) дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), "Росатом" атом энергиясе буенча дәүләт корпорациясе, "Роскосмос" космик эшчәнлек буенча дәүләт корпорациясе, дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы булган, дәүләт (муниципаль) милкенең капитал төзелеш объектында (аның хужасы дәүләт (муниципаль) унитар предприятиеесе булган дәүләт (муниципаль) заказчы), капитал төзелеш объектында реконструкция үткәрү турында килешү, әлеге орган тарафыннан үзгәртеп коруны гамәлгә ашырганда (шундый реконструкция үткәрелгән очракта) яисә аның скан-күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда) күрсәтелгән объектка китерелгән зыянны каплау шартларын һәм тәртибен билгели торган гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы дәүләт (муниципаль) бюджет яисә автоном учреждениеесе (мөлкәт хужасы хокукын тутырганда) яисә аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда);

14) күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-урыннарның милекчеләренең гомуми жыелышының торақ законнары нигезендә күпфатирлы йортны үзгәртеп корганда кабул ителгән карары яки, мондый реконструкция нәтижәсендә күпфатирлы йортта гомуми милек күләме кимегән очракта, күпфатирлы йортта биналарның һәм машина урыннарының барлык милекчеләренең ризалыгы яисә аның скан-күчермәсе (электрон форма тутырганда);

15) проект документларына дәүләти булмаган экспертаның уңай бәяләмәсен биргән юридик затны аккредитацияләү турындагы танымлыкның күчермәсе Проект документларына яки скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда) тапшырылган очракта);

16) мэдэни мирас объектын саклау буенча эшлэр башкарганда мондый объектның конструктив һәм ышанычлылык һәм куркынычсызлыкның башка характеристикаларына яки аларның скан-күчермэләренә кагылса (электрон форманы тутырганда), мэдэни мирас объектлары турында Россия Федерациясе законнары белән каралган документлар);

17) саклану зонасы чикләренә урнашу урынының электрон рәвештә эзерләнгән текст һәм график тасвирламалары, электр энергетикасы, газ белән тәэмин итү системасы, транспорт инфраструктурасы, торбаүткәргеч транспорт яки элемент объектын булып торган капитал төзелеш объектын файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү турында гариза бирелгән очракта, мондый зона чикләренә характердагы нокталарының координаталары исемлеге, әгәр федераль законнар нигезендә әлеге объектны эксплуатацияләү өчен сак зонасы билгеләү таләп ителә икән.

Мондый зона чикләренә урнашу урыны, әлеге органнар объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирүче органнар булган очрактан тыш, мондый зонаны (чикләрен) билгеләү турында карарлар кабул итүгә вәкаләтле дәүләт хакимияте органы яки жирле үзидарә органы белән килештерелгә тиеш. Әлеге пунктта каралган документларны бирү, әгәр үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектын файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү турында гариза бирелгән булса һәм әлеге реконструкция нәтижәсендә элек билгеләнгән сак зонасы чикләрен урнаштыру үзгәрмәгән яисә аларның скан-күчермәләре (электрон форманы тутырганда) таләп ителми.

Индивидуаль торак төзелеше объектын төзү, үзгәртеп кору максатларында төзүче тарафыннан күрсәтелә:

- 1) гариза;
- 2) мөрәжәгать итүченә шәхесен таныклаучы документ;

3) мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ;

4) жир кишәрлегенә хокук билгеләүче документлар, әгәр аның хокукы күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булса;

5) индивидуаль торак төзелеш объектның урнаштыру урынын билгеләп, жир кишәрлеген планлаштыру схемасы;

6) индивидуаль торак төзелеш объектның тышкы кыяфәте тасвирламасы (, РФ ШрК 10.2 өлешендә каралган очрактан тыш, федераль яки региональ әһәмиятгә тарихи жирлек территориясе чикләрендә индивидуаль торак төзелеш объектның тышкы кыяфәте планлаштырыла.

Капиталь төзелеш объектның төзүне яки үзгәртеп коруны планлаштырган очракта, төзелешкә рөхсәт бирү турындагы гаризада мондый типлаштырылган архитектура карары күрсәтелә. Бу очракта объектның тышкы кыяфәте кушымта таләп ителми).

Капиталь төзелеш объектның төзүгә, реконструкциялүгә рөхсәтнамәгә үзгәрешләр кертелгән очракта төзүче тарафыннан бирелә:

1) гариза (әлегә Регламентка 2 нче кушымта);

2) мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы документ;

3) мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ;

4) документ-капиталь төзелеш объектның төзүгә, реконструкциялүгә рөхсәткә үзгәрешләр кертүне нигезли.

Документта техник хаталар ачыкланган очракта-муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә:

1) әлегә Регламентка гариза (3 нче кушымта);

2) мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы документ;

3) мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ;

4) документ - техник хатасын үз эченә алган муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе.

Мөрәжәгать итүчегә жир кишәрлекләренә хокуклар, жир кишәрлеген төзү турында жир

	<p>асты байлыкларыннан файдалану хокукына күчкән очракта, мөрәжәгать итүчегә реквизи́тлар күрсәтеп, гариза (әлеге Регламентка 4 нче кушымта) бирә:</p> <p>1) РФ ШрК 51 статьясындагы 21.5 өлешендә күрсәтелгән очракта, мондый жир кишәрлекләренә хокук билгеләү документларын;</p> <p>2) жир кишәрлеге төзү турындагы карар Жир турындагы законнар нигезендә дәүләт хакимиятенә башкарма органы яисә жирле үзидарә органы кабул иткән очракта, РФ ШрК 51 статьясының 21.6 һәм 21.7 өлешләрендә каралган очракларда жир кишәрлекләрен төзү турында карарлар;</p> <p>3) РФ ШрК 51 статьясындагы 21.7 өлешендә каралган очракта капитал төзелеш объектн төзү, реконструкцияләү планлаштырыла торган жир кишәрлегенә шәһәр төзелеш планы;</p> <p>4) РФ ШрК 51 статьясының 21.9 өлешендә каралган очракта жир асты байлыкларыннан файдалану хокукын бирү һәм жир асты байлыкларыннан файдалану хокукына лицензияне яңадан рәсмиләштерү турында карар</p>
--	--

2 п. 2.15 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

<p>2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин булуы һәм сыйфаты күрсәткечләре</p>	<p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин булуы һәм сыйфаты күрсәткечләре булып тора:</p> <p>1) документларны кабул итү һәм карау срокларын үтәү;</p> <p>2) муниципаль хезмәт нәтижәсен алу вакытын үтәү;</p> <p>3) Башкарма комитетның муниципаль хезмәткәрләре тарафыннан башкарылган әлеге регламентны бозуга прецедентлар (нигезләнгән шикаятьләр) булу;</p>	
--	---	--

	<p>4) муниципаль хезмэт турында консультация алу, Муниципаль хезмэт күрсәтү турында гариза бирү, КФҮ аша муниципаль хезмэт күрсәтүләрдән нәтижә алу мөмкинлеге;</p> <p>5) мәгълүмат стендларында, шәһәрнең рәсми сайтында муниципаль хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу www.nabchelny.ru Интернет челтәрендә;</p> <p>6) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинет аша гариза бирү, муниципаль хезмэт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат алу, Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон рәвештә алу мөмкинлеге uslugi.tatarstan.ru;</p> <p>7) Башкарма комитет яисә күпфункцияле үзәк хезмәткәрләренә кабул итүгә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша язылырга мөмкин uslugi.tatarstan.ru (техник мөмкинлек булганда)</p>	
--	--	--

2 п. 2.16 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә::

<p>2.16. Электрон формада муниципаль хезмэт күрсәтү үзәнчәлекләре</p>	<p>Муниципаль хезмэт күрсәтүне электрон формада алу тәртибе турында консультацияне шәһәрнең Интернет-кабул итү бүлмәсе, шәһәрнең рәсми сайты яки Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы uslugi.tatarstan.ru. аша алырга мөмкин</p>	
---	---	--

Әгәр законда муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон формада гариза бирү каралган булса, гариза Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша бирелә uslugi.tatarstan.ru яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы (<http://www.gosuslugi.ru/>) аша бирелә.

Муниципаль хезмәт түбәндәге очрақларда электрон формада күрсәтелә:

- әгәр капитал төзелеш объектының проект документларына карата уңай экспертиза бәяләмәсе (РФ ШрК 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очрақта, төзелешнең аерым этапларына карата, РФ ШрК 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экспертизасының уңай бәяләмәсе, РФ ШрК 49 статьясындагы 6 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экологик экспертизасының уңай бәяләмәсе электрон формада (расланган электрон-санлы имза белән) тапшырылса;

- әгәр капитал төзелеш объектының проект документлары һәм (яки) инженерлык эзләнүләр нәтижәләре, мондый проект документларын әзерләү өчен башкарылган, шулай ук проект документларына һәм (яки) инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасын үткөрү өчен кирәкле башка документлар электрон формада тапшырылса.

	<p>Гариза бирүченең шәхесен таныклаучы документ яки аның ЕСИА дан стандарт хисап язмасыннан ким булмаган (электрон форма тутырганда) алынган реквизитлары.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүгә электрон формада гариза 63-ФЗ номерлы Федераль закон һәм 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә гади электрон имза белән имзалана.</p> <p>Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша алынган гаризаны теркәү uslugi.tatarstan.ru «Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат үзәге» мәгълүмат системасының эчке кулланучылары өчен электрон рәвештә дәүләт, муниципаль һәм социаль әһәмиятле хезмәтләр күрсәтү модулендә гамәлгә ашырыла.</p> <p>Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы uslugi.tatarstan.ru аша гариза биргәндә муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы гариза бирүченең Шәхси кабинетына жибәрелә uslugi.tatarstan.ru электрон формада, мөрәжәгать итүченең башкаручы белән турыдан-туры хезмәттәшлеге таләп ителми.</p>	
--	---	--

3 п. 3.1 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә хәрәкәт тәртибен тасвирлау

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

3.1.1.1. гаризаны кәгазьдә йөртүче формасында шәхсэн тапшырганда:

- 1) мөрәжәгать итүченең консультациясе;
- 2) гаризаны кабул итү һәм теркәү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарға ведомствоара мөрәжәгатьләрне Формалаштыру һәм жибәрү.;
- 4) муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәсен әзерләү;
- 5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәсен бирү.

3.1.1.2 Татарстан Республикасы uslugi.tatarstan.ru дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталына гариза биргәндә:

- 1) Татарстан Республикасы uslugi.tatarstan.ru дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында тутыру гариза бирүче тарафыннан электрон формада;
- 2) гаризаны кабул итү һәм теркәү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарға ведомствоара мөрәжәгатьләрне формалаштыру һәм жибәрү.
- 4) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 5) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында uslugi.tatarstan.ru мөрәжәгать итүченең шәхси кабинетына җавап жибәрү»

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат – телекоммуникация челтәрендә һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» бастырып чыгарырга (игълан итәргә).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең икътисад буенча урынбасарына йөкләргә.

**Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе.**



Р.Р. Фәсахов