

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «___» августа 2026 года

№ ____

Об утверждении требований к внешнему виду нестационарных торговых объектов, сезонных нестационарных торговых объектов на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

На основании статей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с учетом вступления в силу Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»), Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях установления единых требований к внешнему виду и архитектурному решению нестационарных торговых объектов и обеспечения формирования единого облика территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, сезонных нестационарных торговых объектов на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Новошешминского муниципального района на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан Камалетдинова Дамира Рустэмовича.

Руководитель

Р.Р. Фасахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
Новошешминского
муниципального района
Республики Татарстан
от «__» августа 2026 года № ____

Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, сезонных
нестационарных торговых объектов на территории Новошешминского
муниципального района Республики Татарстан

1.1. Настоящие требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, сезонных нестационарных торговых объектов (далее – НТО, временный объект) разработаны в целях формирования комфортной среды путем создания единого художественно-стилистического оформления и устанавливают единые требования к внешнему облику нестационарных торговых объектов на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Размещение НТО должны соответствовать градостроительным условиям использования территории, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Размещаемые на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан НТО должны соответствовать требованиям к внешнему виду нестационарных торговых объектов, сезонных нестационарных торговых объектов основная направленность которых заключается в создании современных, функциональных, визуально привлекательных нестационарных торговых объектов, сезонных нестационарных торговых объектов.

НТО должны содержаться в технически исправном состоянии. В случае необходимости проведения ремонтных работ, такие работы должны осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения нестационарного объекта, сезонного нестационарного торгового объекта.

1.2. Для целей настоящих требований используются следующие основные понятия:

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- павильон - оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

- киоск - оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

- мелкорозничная торговля - торговая деятельность, осуществляемая с использованием нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов, а также развозная и разносная торговля, и торговля на ярмарках, праздничных и иных разовых массовых мероприятиях;

- эскизный проект временного объекта - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, устанавливающий требования к внешнему виду временного объекта.

1.3. НТО, размещаемые на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан должны соответствовать следующим основным требованиям:

- объекты должны быть установлены на ровную или специально выровненную площадку без устройства заглубленных фундаментов;

- внешний вид объектов, в том числе параметры, цветовое оформление временных объектов и материалы отделки фасадов временных объектов должны соответствовать эскизному проекту, согласованному с отделом строительства, архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан;

- цветовое оформление НТО, необходимо предусматривать по каталогу RAL, в соответствии с основным существующим современным вариантом архитектуры окружающей застройки;

- основной колер цветового решения нестационарных торговых объектов: белый (RAL 9003, RAL 9010), серый (RAL 9006, RAL 9023, RAL 7024), черный (RAL 9004, RAL 9005, RAL 9011), текстура дерева.

1.4. Внешние поверхности НТО не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, разрушений, в том числе в виде не предусмотренных эскизным проектом изменений их цветового тона.

1.5. Лицо, заинтересованное в размещении НТО, осуществляет разработку эскизного проекта самостоятельно в соответствии с положениями настоящих Требований.

2. Требования к архитектурно-дизайнерскому решению нестационарных торговых объектов

2.1. Внешний вид временных объектов должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям, настоящим Требованиям и, с учетом долговременной эксплуатации, не терять своих качеств.

2.2. Проектная документация для НТО, должна предусматривать возможность их монтажа только из легких сборных несущих металлических конструкций заводского изготовления. Допускается применение сэндвич - панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

2.3. Проектная документация для НТО подлежит согласованию с отделом строительства, архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан;

2.4. Для изготовления (модернизации) НТО и их отделки применяются современные сертифицированные (в т.ч. в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не

изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации. При этом в проектах не допускается применение кирпича, блоков, бетона, сайдинга, рулонной и шиферной кровли.

2.5. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) объекта, а также основные пути передвижения по прилегающей территории к входу (входам) объекта должны соответствовать требованиям «СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (утв. Приказом Минстроя России от 14.11.2016 № 798/пр).

2.6. Киоски, павильоны должны иметь вывеску, определяющую профиль объекта, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы объекта. Дизайнерское решение рекламно-информационного оформления должно соответствовать архитектурно-дизайнерскому решению павильона.

3. Требования к конструкции нестационарных торговых объектов и внешнему оформлению

3.1. Корпус НТО.

Каркас НТО должен изготавливаться из несущих сварных металлических конструкций. Конструкция модуля должна обеспечивать возможность его перемещения и транспортировки.

Для защиты от атмосферных осадков конструкция НТО должна предусматривать козырьки.

Запрещается устанавливать глухие металлические дверные полотна на лицевых фасадах НТО.

3.2. Внешняя отделка нестационарных торговых объектов.

Все внешние поверхности модуля, включая корпус, фриз, декоративные колонны, рекламные и информационные поверхности, нижние ограждающие элементы, должны быть облицованы композитными панелями с различной текстурной и фактурной поверхностью.

Цветовая гамма декоративных поверхностей должна соответствовать основным существующим современным вариантам архитектуры окружающей застройки.

3.3. Рекламно-информационное оформление.

При оформлении нестационарных торговых объектов используются следующие виды вывесок:

1) основная вывеска – вывеска, расположенная на фасаде нестационарного торгового объекта, содержащая наименование объекта, а также декоративно-художественные элементы (логотип, товарный знак и т.д.), позволяющие определить вид реализуемой продукции.

Основная вывеска может быть выполнена в объемном или плоском варианте и состоять из отдельных букв и знаков, закрепленных непосредственно на фасаде либо на жестком основании.

Основная вывеска может иметь внутреннюю подсветку.

Основная вывеска для торговых павильонов и киосков размещается выше остекления или над входной частью.

2) информационная табличка – плоскостная вывеска, содержащая информацию о наименовании организации или сведения об индивидуальном предпринимателе, месте нахождения (адресе), режиме работы нестационарного торгового объекта.

Информационная табличка обязательна для размещения на всех нестационарных торговых объектах.

Информационная табличка размещается на доступном для обозрения месте на фасаде нестационарного торгового объекта, для торговых павильонов – непосредственно у входа или на входной двери. Информационная табличка должна состоять только из текстовой части и не превышать предельные размеры – 0,5 м на 0,7 м. При невозможности размещения на фасаде (за исключением торговых павильонов) информационная табличка размещается в доступном для восприятия месте. На торговых тележках, торговой палатке, лотках, иных нестационарных торговых объектах сезонного характера рекомендуется размещать основную вывеску. При отсутствии возможности размещения основной вывески в объемном или плоском варианте на нестационарных торговых объектах на базе транспортных средств, торговом автомате, на нестационарных объектах сезонного характера должна быть четкая надпись или трафарет, содержащие сведения об организации или индивидуальном предпринимателе.

3.4. Благоустройство прилегающей территории.

Прилегающая территория должна быть благоустроена. Благоустройство и озеленение территории земельных участков, выделяемых под размещение нестационарных объектов. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления.

4. Изменения в конструкции типов модулей, не требующих согласования

4.1. В конструкцию нестационарных торговых объектов без согласования допускается вносить изменения, в части:

- расположения и размера окна выдачи товара, не меняя габаритных размеров остекления на фасадах;
- расположения, размера дверного блока.

5. Перечень параметров для определения соответствия нестационарного объекта (сблокированного модуля) установленным требованиям

5.1. При определении соответствия или несоответствия установленного в торговой зоне НТО настоящим Требованиям применяются следующие критерии:

- соответствие предельных габаритных размеров НТО, установленным настоящими Требованиями;
- соответствие материалов внешней отделки и их цветовой гаммы рекомендованными настоящими Требованиями;
- идентичность материалов внешней отделки, размеров соединительных декоративных элементов и общих конструкций (верхнего фриза и козырька) для

объектов одной торговой зоны или сблокированных в единый модуль (торговая галерея).

5.2. Предельные габаритные размеры НТО:

для киосков – не более 30 кв.м;

для павильонов – не более 50 кв.м.