

РЕШЕНИЕ
Совета Новошешминского муниципального района
Республики Татарстан пятого созыва

от « » февраля 2026 года

№

О внесении изменений в решение Совета Новошешминского муниципального района
Республики Татарстан от 30.09.2021 № 14-107 «Об утверждении Положения о
муниципальном жилищном контроле на территории Новошешминского
муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 20 мая 2025 года № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом муниципального образования «Новошешминский муниципальный район Республики Татарстан», Совет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2021 № 14-107 (в редакции решений Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан: от 29.12.2021 № 17-136, от 8.04.2022 № 20-161; от 26.05.2023 № 34-272; 10.11.2023 № 38-310; от 23.10.2024 № 49-379; от 17.04.2025 № 53-410; от 5.06.2025 № 57-437; от 29.12.2025 № 5-33;) (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к Положению дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания: «5. Наличие у Контрольного органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

6. Наличие у Контрольного органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Республики Татарстан, более трех расчетных периодов подряд.».

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Новошешминского

муниципального района на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экологии, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству территорий Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Новошешминского муниципального
района Республики Татарстан

Е.А. Тарнавский