

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «____» декабря 2025 года

№ ____

Об утверждении муниципальной программы инвестиционного развития
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан
на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляющейся в форме капитальных вложений», Закона Республики Татарстан от 25.11.1998 № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан», повышения инвестиционной активности на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу инвестиционного развития Новошешминского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2030 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Новошешминского муниципального района на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Руководитель

Р.Р. Фасахов

Утверждена
постановлением
Исполнительного комитета
Новошешминского
муниципального района
Республики Татарстан
от «___» декабря 2025 года № ___

Муниципальная программа
инвестиционного развития Новошешминского муниципального района
Республики Татарстан
на 2026 -2030 год

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная программа инвестиционного развития Новошешминского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2030 годы (далее Программа)																																			
Заказчик	Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан																																			
Основные разработчики Программы	Отдел экономики и муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан																																			
Цель Программы	Создание благоприятных условий для устойчивого и сбалансированного развития экономики Новошешминского муниципального района Республики Татарстан за счёт повышения инвестиционной привлекательности, внедрения инновационных технологий и цифровизации экономических процессов																																			
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Формирование инвестиционного имиджа Новошешминского муниципального района Республики Татарстан и привлечение внутренних и внешних инвестиций для реализации приоритетных проектов и устойчивого социально-экономического развития территории; 2. Обеспечение участия предприятий Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в федеральных и региональных программах и национальных проектах; 3. Совершенствование системы муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности; 4. Содействие внедрению инновационных технологий и цифровых решений на предприятиях района; 5. Развитие инвестиционной инфраструктуры и инженерно-коммуникационных сетей района; 6. Повышение квалификации кадров и развитие человеческого капитала 																																			
Срок реализации программы	2026-2030 годы																																			
Основные мероприятия Программы	Создание благоприятных условий для развития и активизации инвестиционной деятельности и инновационного потенциала района																																			
Ресурсное обеспечение Программы	<p>Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета соответствующего уровня и внебюджетных источников: тыс.руб.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>Годы</th> <th>Бюджет РТ</th> <th>Бюджет МО</th> <th>Внебюджетные средства</th> <th>Всего</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2026</td> <td>220,0</td> <td>7,0</td> <td>70,0</td> <td>297,0</td> </tr> <tr> <td>2027</td> <td>220,0</td> <td>7,0</td> <td>70,0</td> <td>297,0</td> </tr> <tr> <td>2028</td> <td>220,0</td> <td>7,0</td> <td>70,0</td> <td>297,0</td> </tr> <tr> <td>2029</td> <td>220,0</td> <td>7,0</td> <td>70,0</td> <td>297,0</td> </tr> <tr> <td>2030</td> <td>250,0</td> <td>7,0</td> <td>75,0</td> <td>332,0</td> </tr> <tr> <td>ИТОГО:</td> <td>1130,0</td> <td>35,0</td> <td>355,0</td> <td>1520,0</td> </tr> </tbody> </table> <p>Объемы финансирования программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета Республики Татарстан и Новошешминского муниципального района Республики</p>	Годы	Бюджет РТ	Бюджет МО	Внебюджетные средства	Всего	2026	220,0	7,0	70,0	297,0	2027	220,0	7,0	70,0	297,0	2028	220,0	7,0	70,0	297,0	2029	220,0	7,0	70,0	297,0	2030	250,0	7,0	75,0	332,0	ИТОГО:	1130,0	35,0	355,0	1520,0
Годы	Бюджет РТ	Бюджет МО	Внебюджетные средства	Всего																																
2026	220,0	7,0	70,0	297,0																																
2027	220,0	7,0	70,0	297,0																																
2028	220,0	7,0	70,0	297,0																																
2029	220,0	7,0	70,0	297,0																																
2030	250,0	7,0	75,0	332,0																																
ИТОГО:	1130,0	35,0	355,0	1520,0																																

	Татарстан на соответствующий год и плановый период
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	1. Увеличение объёма инвестиций в основной капитал в расчёте на душу населения до 250,0 тыс. руб. к 2030 году; 2. Рост объема инвестиций в основной капитал ежегодно на 3-4%; 3. Создание не менее 200 новых рабочих мест; 4. Увеличение числа субъектов малого и среднего предпринимательства на 15%; 5. Повышение производительности труда на предприятиях района на 20%; 6. Увеличение объема производства сельскохозяйственной продукции на 15%
Организация контроля за выполнением Программы	Инвестиционный Совет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

1. Обоснование программы

Административным центром района является село Новошешминск с населением 5165 человек. Общая площадь района составляет 132 тысячи га, из них сельхозугодия – 106,1 тыс.га, пашня 88,2 тыс. га. По состоянию на 01.01.2025 года в районе проживает 12346 человек, из них трудоспособного 7277. Национальный состав: 40,8 % - татары, 53,8% - русские, 3,5 % - чуваши, 1,9% - представители других национальностей. Численность безработных на 01.01.2025 год составила 3 человека. Уровень регистрируемой безработицы – 0,04%. В районе проживает 4065 пенсионера, средний размер пенсии на 01.01.2025 года составил 21195,40 рублей. За 2025 год родилось 110 детей, умерло 188 человек. Прибыло в район 158 человек, убыло 392 человека, миграционное снижение составило 234 человек.

На территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан за 2024 год добыто 1450,1 тысяч тонн нефти. Валовой территориальный продукт за 2024 год по оценке составил 31,2 млрд. рублей. Ведущее место в экономике района и формировании местного бюджета принадлежит промышленному производству, а именно львиная доля — это добыча полезных ископаемых, доля которых составляет более 77,8 % в ВТП. Индекс промышленного производства (ИПП) за 2024 год составил 102,9%. Среднемесячная заработка плата на крупных и средних предприятиях за 2024 год составила 85 229,7 рублей. За 2024 год промышленными предприятиями района отгружено продукции на сумму 38,9 млрд. рублей. Оборот розничной торговли за 2024 год по оценке составил 1,35 млрд. рублей. Денежные доходы населения по оценке с начала года увеличились на 8,7% и составили 35,6 тыс. руб. на душу населения. Прогноз на 2025 год — рост доходов не менее 38,7 тыс. рублей.

Новошешминский муниципальный район Республики Татарстан имеет сельскохозяйственную отраслевую принадлежность. В районе успешно работают 2 крупные агрофирмы (Закрома и Агро-Основа), 3 общества с ограниченной ответственностью (Игенче, Архангельское, Татарский конный завод № 57) и 39 фермерских хозяйств. Ими обрабатывается 89 тыс. га пашни.

Отмеченные положительные итоги во всех секторах района способствовали активизации на территории района инвестиционной деятельности.

По итогам 2025 года структура распределения инвестиционных вложений в экономику Новошешминского муниципального района Республики Татарстан продолжает отражать основные тенденции, сложившиеся в предыдущие годы. Несмотря на доминирующую долю вложений в добычу полезных ископаемых, сохраняется интерес к развитию малого бизнеса и целевых социальных направлений. Привлечение инвесторов в сельское хозяйство и транспорт по-прежнему сопряжено с определёнными трудностями, что связано с высокой капиталоёмкостью, длительным сроком окупаемости и относительно низкой доходностью этих отраслей.

Ориентировочная структура инвестиций по отраслям в 2025 году:

- Добыча полезных ископаемых — 69,0 %;
- Сельское хозяйство — 0,5 %;
- Бюджетная сфера — 1,2 %;
- Малый и средний бизнес — 28,5 %;
- Транспорт — 0,1% (цифры прогнозные, могут уточняться по итогам года).

Проведённый анализ инвестиционной активности за 2025 год показал, что её уровень по-прежнему не в полной мере отвечает стратегическим потребностям социально-экономического развития района. Это требует системного подхода.

Для успешного и динамичного развития экономики Новошешминского района необходимы:

- постоянное совершенствование нормативно-правовой базы;
- развитие инвестиционной инфраструктуры;
- эффективная информационная работа по продвижению.

Особенно актуальными остаются задачи по формированию инвестиционного имиджа муниципалитета, активному использованию цифровых каналов коммуникации и формированию базы данных о потенциальных инвесторах.

Важно также переходить от разовых проектов к стратегическому планированию и устойчивому привлечению инвестиций, уделяя особое внимание поддержке реального сектора экономики, инновациям в агропромышленном комплексе и созданию новых производственных мощностей.

2. Цели и задачи программы

Создание благоприятных условий для устойчивого и сбалансированного развития экономики Новошешминского муниципального района Республики Татарстан за счет повышения инвестиционной привлекательности, внедрения инновационных технологий и цифровизации экономических процессов.

Цели программы:

Создать благоприятные условия для устойчивого и сбалансированного развития экономики Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, способствуя росту деловой активности, привлечению инвестиций и обеспечению долгосрочного социально-экономического прогресса.

Повысить инвестиционную привлекательность территории за счёт активного продвижения конкурентных преимуществ района на региональном, российском и международном уровнях.

Обеспечить диверсификацию экономики района за счёт развития конкурентоспособных отраслей, внедрения инновационных решений и поддержки малого и среднего предпринимательства.

Модернизировать инфраструктуру и обеспечить высокий уровень развития инженерно-коммуникационных сетей для создания оптимальных условий ведения бизнеса и жизнедеятельности населения.

Сформировать эффективную систему кадрового обеспечения экономики района за счёт развития человеческого капитала, профессионального обучения и поддержки молодых специалистов.

Улучшить качество жизни населения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан за счёт создания новых рабочих мест, развития социальной и экологической среды и повышения уровня доходов граждан.

Задачи Программы:

Формирование инвестиционного имиджа Новошешминского муниципального района Республики Татарстан и привлечение внутренних и внешних инвестиций для реализации приоритетных проектов и устойчивого социально-экономического развития территории, включая создание узнаваемого бренда района, продвижение инвестиционных возможностей и демонстрацию привлекательных характеристик экономики района для потенциальных инвесторов.

Обеспечение участия предприятий Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в федеральных и региональных программах и национальных проектах посредством информационного сопровождения, содействия в подготовке документации, активного взаимодействия с профильными министерствами и привлечения средств из республиканских и федеральных источников.

Совершенствование системы муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности посредством внедрения механизма «одного окна», персонального сопровождения проектов, предоставления налоговых и имущественных льгот, а также развития инфраструктуры поддержки бизнеса.

Содействие внедрению инновационных технологий и цифровых решений на предприятиях района посредством организации образовательных программ, проведения технологического аудита, привлечения экспертов и создания центра компетенций по инновационному развитию и цифровизации.

Развитие инвестиционной инфраструктуры и инженерно-коммуникационных сетей района, включая создание инвестиционных площадок с подготовленной инфраструктурой, модернизацию коммунальной и

дорожно-транспортной сети, а также развитие современной информационно-коммуникационной инфраструктуры.

Повышение квалификации кадров и развитие человеческого капитала посредством создания системы подготовки и переподготовки специалистов, организации стажировок, формирования кадрового резерва и привлечения высококвалифицированных специалистов для работы на предприятиях района.

3. Основные мероприятия инвестиционной политики Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

Инвестиционная политика Новошешминского муниципального района Республики Татарстан проводится на основе реализации следующих мероприятий:

- Обеспечение участия в федеральных и республиканских инвестиционных программах, конкурсах на гранты;
- Мониторинг инвестиционной деятельности;
- Мобилизация инвестиционных ресурсов и обеспечение их эффективного использования;
- Развитие инвестиционной инфраструктуры;
- Создание инвестиционного имиджа района;
- Особенности инвестирования в сельское хозяйство.

3.1. Обеспечение участия Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в федеральных, республиканских инвестиционных программах, конкурсах на гранты в различных областях

Для повышения эффективности данного участия приоритетами станут повышение качества представляемых инвестиционных проектов, соответствие заявок современным требованиям конкурсного отбора, а также обеспечение условий для долевого финансирования наиболее значимых для района проектов с участием республиканского, муниципального и внебюджетного финансирования.

На всем протяжении подготовки и реализации инвестиционных инициатив предприятия и организации могут рассчитывать на организационную, консультационную и методическую поддержку со стороны Совета и Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан. Помощь оказывается на всех этапах – от формирования проектной идеи, подготовки необходимого пакета документов, вплоть до профессионального сопровождения презентации и защиты проектов в органах государственной власти Республики Татарстан и Российской Федерации.

Комплексный подход к вовлечению района в участие в государственных программах позволяет повышать объем привлекаемых инвестиций, реализовывать крупномасштабные и социально значимые проекты, а также формировать современную и конкурентоспособную экономику

Новошешминского муниципального района Республики Татарстан на перспективу 2026–2030 годов.

3.2. Мониторинг инвестиционной деятельности

Проведение эффективной инвестиционной политики Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в 2026–2030 годах будет строиться на основе регулярного и комплексного мониторинга инвестиционной деятельности. Непрерывное отслеживание состояния инвестиционной сферы, оперативный анализ динамики изменений и консультативная поддержка участников инвестиционного процесса позволяют более точно выявлять точки роста, прогнозировать тенденции и своевременно реагировать на возникающие вызовы.

Системный мониторинг станет важнейшим инструментом повышения прозрачности инвестиционной среды, расширения доступа к достоверной и актуальной информации для всех заинтересованных сторон — как соискателей инвестиций, так и действующих и потенциальных инвесторов. Ежегодное обновление аналитических и справочных данных, поддержка и развитие инвестиционного паспорта района, проведение тематических обзоров и публикаций позволяют своевременно выявлять новые инвестиционные возможности, а также поддерживать высокий уровень информированности бизнеса и муниципальных структур.

Развитие системы мониторинга инвестиционной деятельности в 2026–2030 годах станет основой для совершенствования стратегического планирования и повышения точности прогнозирования социально-экономического развития Новошешминского муниципального района Республики Татарстан. Это обеспечит устойчивое привлечение инвестиций и создание благоприятных условий для комплексного развития экономики района.

3.3. Мобилизация инвестиционных ресурсов для реализации инвестиционных программ и обеспечение их эффективного использования

В соответствии с основной целью инвестиционной политики, определенной настоящей Программой, инвестиционные ресурсы Новошешминского муниципального района Республики Татарстан будут направляться в период 2026-2030 годов, в первую очередь, на реализацию эффективных инвестиционных проектов, способствующих диверсификации экономики района, созданию высокотехнологичных рабочих мест и повышению качества жизни населения.

Поддержка Новошешминским муниципальным районом Республики Татарстан перспективных инвестиционных проектов, не включенных в инвестиционную программу района, в том числе имеющих длительный срок окупаемости, будет осуществляться посредством индивидуального сопровождения, оказания содействия в поиске инвесторов и стратегических партнеров, предоставления земельных участков и объектов муниципальной

собственности, а также комплекса нефинансовых мер поддержки, включая административное сопровождение и консультационную помощь.

По мере развития инвестиционного потенциала Новошешминского муниципального района Республики Татарстан приоритеты инвестиционной деятельности на 2026-2030 годы будут сфокусированы на таких стратегических направлениях, как цифровая трансформация экономики, глубокая переработка сельскохозяйственной продукции, развитие экологического и оздоровительного туризма, формирование современной инфраструктуры для бизнеса и привлечение инновационных производств.

В качестве источников финансирования инвестиционных проектов, включенных в муниципальную программу, рассматриваются собственные средства предприятий, средства инвесторов, ресурсы региональных и федеральных институтов развития, средства бюджета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, средства республиканского и федерального бюджета, а также возможности государственно-частного партнерства.

В соответствии с инвестиционной политикой на 2026-2030 годы особое внимание будет уделяться повышению инвестиционной привлекательности района для частного капитала, в том числе через внедрение новых финансовых инструментов, создание условий для привлечения внешних инвестиций и разработку новых форм муниципально-частного партнерства, направленного на реализацию социально значимых и инфраструктурных проектов.

3.4. Развитие инвестиционной инфраструктуры

На 2026–2030 годы формирование и развитие современной инвестиционной инфраструктуры останется одним из ключевых условий успешного привлечения инвестиций в Новошешминский муниципальный район Республики Татарстан. Для эффективного обслуживания инвесторов и создания благоприятного делового климата на территории района планируется значительное расширение и модернизация инфраструктурных объектов.

В рамках инвестиционной политики будут активно привлекаться финансово-кредитные организации, специализированные консалтинговые компании, а также профильные сервисные и инженерные структуры. Их участие на конкурсной основе обеспечит качественную поддержку инвестиционных проектов – от подготовки бизнес-планов и проектного сопровождения до предоставления кредитных и лизинговых продуктов, экспертных и юридических консультаций.

Такой подход позволит создать системную и эффективную сеть обслуживания инвестиционного процесса, повысить оперативность и прозрачность согласований, а также обеспечить инвесторам доступ к современным финансовым и организационным инструментам в режиме «одного окна». Развитие промышленного парка, совершенствование транспортной, инженерной и цифровой инфраструктуры, а также организация точек притяжения для инновационных стартапов создадут дополнительное преимущество для реализации масштабных и технологичных проектов в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан.

В результате будут укреплены позиции района как одного из привлекательных центров для вложения капитала и устойчивого развития экономики.

3.5. Создание инвестиционного имиджа Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

На 2026–2030 годы основная цель направления по формированию инвестиционного имиджа Новошешминского муниципального района Республики Татарстан — продолжить активное привлечение внимания российских и зарубежных деловых кругов к району, демонстрируя его как современное и надёжное место для вложения капитала. Важно не только показать потенциальным инвесторам преимущества районной экономики и существующих производств, но и создать устойчивое представление о Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан как о перспективном и стратегически привлекательном партнере с высокими стандартами деловой культуры и значительным экономическим потенциалом.

Ключевые направления деятельности по созданию инвестиционного имиджа Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в 2026–2030 годах:

Распространение информации о конкурентных преимуществах района:

- Ведется активная работа по публикации сведений о земельных ресурсах, сырьевом, промышленном и кадровом потенциале, выгодном географическом положении, развитой инфраструктуре и низких инвестиционных рисках. Формируются современные презентационные и информационные материалы, регулярно обновляются соответствующие разделы на официальном сайте района.

Расширение доступа к информации о проектах и объектах инвестиционной инфраструктуры:

- Информация об актуальных инвестиционных проектах, свободных земельных площадках, объектах производственной и социальной инфраструктуры размещается через средства массовой информации, электронные ресурсы, специализированные деловые и инвестиционные платформы, а также через прямое взаимодействие с отраслевыми ассоциациями и институтами развития.

Активное участие в инвестиционных форумах и семинарах, развитие цифровых коммуникаций:

- Районная команда и предприниматели принимают участие в отраслевых форумах, выставках и стратегических сессиях регионального и федерального уровней, а также подключаются к электронным базам и платформам, где размещается информация о потенциальных инвесторах, новых инициативах и лучших практиках работы с капиталом.

Эти меры способствуют формированию прочной репутации Новошешминского муниципального района Республики Татарстан как территории открытой для инвестиций, где бизнес получает поддержку, а реализуемые проекты становятся частью успешных кейсов развития экономики Республики Татарстан.

3.6. Особенности инвестирования в сельское хозяйство

В 2026–2030 годах развитие сельского хозяйства остается важнейшим стратегическим приоритетом для Новошешминского муниципального района Республики Татарстан. Несмотря на то, что аграрный сектор традиционно отличается меньшей доходностью и высокой инвестиционной нагрузкой, именно он зачастую определяет социально-экономическую стабильность и перспективы роста всей экономики района.

Особенности инвестирования в сельское хозяйство:

Капиталоёмкость и длительный срок окупаемости:

- Инвестиции в сельское хозяйство требуют значительных финансовых вложений не только в технику, здания и инфраструктуру, но и прямо в объекты природы — почву, воду, посевы, скот. Рентабельность производства зависит от многих непредсказуемых факторов, связанных с климатом, болезнями, изменениями рынка. Возврат инвестиций происходит медленнее, чем в промышленности или услугах.

Высокие риски:

- Сельское хозяйство подвержено влиянию погодных и биологических факторов, а также зависит от нестабильности цен на рынке сырья и продукции, что увеличивает финансовые и технологические риски для инвестора.

Принципы и требования к инвесторам:

Открытая конкурсная основа:

- Привлечение инвесторов реализуется через прозрачную и справедливую конкурсную процедуру, что позволяет учитывать и согласовывать интересы всех участников — сельхозпроизводителей, кредиторов, инвесторов.

Баланс интересов и защита локального бизнеса:

- Особое внимание уделяется условиям, при которых инвестор должен уважать обязанность сохранять юридическую самостоятельность сельхозпредприятия, не пользоваться своим влиянием в ущерб интересам местных производителей, а также вносить вклад в модернизацию технологической базы хозяйства.

Поддержка кадрового и производственного потенциала:

- Важным условием является сохранение производственного профиля предприятия, использование опыта и профессиональных компетенций местных специалистов и персонала.

Экологичность и рациональность:

- Назначение инвестиций должно способствовать не только экономическому, но и экологическому развитию, предполагая бережное и рациональное использование земельных и природных ресурсов.

Социальная ответственность:

- Привлекаемые инвестиции должны быть направлены на развитие занятости и создание новых рабочих мест, обеспечение достойной оплаты труда для жителей села, улучшение социальной инфраструктуры и условий жизни.

Сохранение сельских традиций и образа жизни:

- Внедрение новых технологий и инвестиций не должно приводить к разрушению социальной ткани деревни — важно сохранять культурные особенности, уклад жизни и традиционные ценности сельского населения.

Реализация этих принципов в 2026–2030 годах позволит не только эффективно обновлять аграрную отрасль района, но и стимулировать устойчивое развитие села, повысить инвестиционную привлекательность сельского хозяйства, а также укрепить экономическую и социальную стабильность Новошешминского района в целом. Сельское хозяйство по-прежнему занимает стратегически важное место в экономике Новошешминского муниципального района Республики Татарстан на 2026–2030 годы. Несмотря на то, что отрасль остается малорентабельной и сравнительно малопривлекательной для инвестиций, рост и устойчивость всей районной экономики напрямую зависят от состояния и развития аграрного сектора.

Инвестиции в сельское хозяйство имеют ряд особенностей:

- Помимо вложений в здания, технику и оборудование, значительная доля средств направляется в объекты природы — землю, воду, биологические ресурсы, что делает такие инвестиции более капиталоёмкими и сопряжёнными с длительным сроком окупаемости.

- Дополнительные сложности и риски связаны с воздействием погодных, климатических и биологических факторов, управление которыми часто невозможно либо очень затратно.

В целях формирования эффективной системы привлечения капитала в аграрный сектор и защиты интересов участников рынка вырабатываются следующие обязательные подходы и условия для инвесторов:

- Привлечение капитала будет вестись открыто, на конкурсной основе, с учетом обязательной прозрачности процедур.

- Инвестор обязан уважать юридическую самостоятельность и независимость вводимых в партнерство сельхозпредприятий.

- Приоритет – направленность вкладываемых средств на модернизацию и техническое обновление текущего производства.

- Использование и поддержка профессионального и управленческого кадрового потенциала соответствующего хозяйства, недопущение его разрушения и радикальной смены специализации без согласия коллектива.

- Строгое соблюдение принципов рационального использования земли и прочих природных ресурсов, внедрение экологически безопасных агротехнологий.

- Обязательство по сохранению рабочих мест, занятости и достойной оплаты для основной массы работников, а также работа на укрепление социально-демографической ситуации на селе.

- Поддержка уклада жизни, традиций сельских территорий и культуры местного населения — любая трансформация должна происходить эволюционно и с учетом мнения жителей.

Комплексное соблюдение этих принципов в 2026–2030 годах позволит добиться баланса интересов между инвесторами, кредиторами и сельхозтоваропроизводителями, что обеспечит поступательное и стабильное

развитие сельского хозяйства Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, а также всей его социально-экономической системы.

**4. План мероприятий по реализации муниципальной программы
инвестиционного развития Новошешминского муниципального района
Республики Татарстан на 2026-2030 год**

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
1. Обеспечение участия Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в республиканских и федеральных программах				
1.1	Работа с республиканскими и федеральными ведомствами по обеспечению финансирования реализуемых и предлагаемых к реализации на территории Новошешминского муниципального района программ	Первый заместитель руководителя Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Содействие формированию положительного имиджа района
2. Мониторинг инвестиционной деятельности				
2.1	Определение и формирование баз данных по элементам собственного инвестиционного потенциала Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, Палата имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию)	2026-2030	Увеличение числа инвестиционных проектов, соответствующих Стратегии социально-экономического развития Новошешминского муниципального района Республики Татарстан
2.2	Актуализация	Отдел экономики и	2026-2030	Повышение уровня

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
	инвестиционного паспорта Новошешминского муниципального района	муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан		информированности участников инвестиционной деятельности района
2.3	Привлечение предприятий к участию в работе инвестиционных форумов, семинаров	Отдел экономики и муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Повышение уровня информированности участников инвестиционной деятельности района

3. Мобилизация инвестиционных ресурсов для реализации инвестиционных проектов, программ и обеспечение их эффективного использования				
3.1	Осуществлять анализ потенциала предприятий Новошешминского муниципального района как объекта инвестирования	Отдел экономики и муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Повышение уровня информированности участников инвестиционной деятельности района
3.2	Содействие в развитии системы реализации инвестиционных проектов в сфере государственно-частного партнерства	Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Рост количества привлеченных в экономику Новошешминского муниципального района инвестиций
3.3	Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов под масштабные инвестиционные проекты, включенные в Инвестиционный меморандум Новошешминского муниципального района	Палата имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Увеличение количества реализованных проектов на территории района, увеличение объема инвестиций в основной капитал

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
	Республики Татарстан			

4. Развитие инвестиционной инфраструктуры

4.1	Привлечение финансово-кредитных, консалтинговых и других организаций к реализации инвестиционной политики на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан на конкурсной основе	Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Рост количества привлеченных инвестиций в экономику района
4.2	Выявление потребности в создании производств при реализации крупных инвестиционных проектов	Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Привлечение новых инвесторов для организации сопутствующих товаров или оказания услуг

5. Создание инвестиционного имиджа Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

5.1	Информационная поддержка инвесторов, включая предоставление данных о сырьевых и рыночных возможностях и потребностях района в продукции и услугах	Отдел экономики и муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, Управление сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан (по согласованию),	2026-2030	Увеличение информированности инвесторов о сырьевых и рыночных возможностях и потребностях района в продукции и услугах
-----	---	---	-----------	--

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
		инвесторы (по согласованию)		
5.2	Организовать подготовку кадров организаций всех форм собственности Новошешминского муниципального района по вопросам инвестиционной деятельности	Отдел экономики и муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Повышение уровня информированности участников инвестиционной деятельности района
5.3	Организовать публикации по инвестиционной политике Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	Отдел экономики и муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан	2026-2030	Пропаганда и распространение положительного опыта инвестиционной деятельности
5.4	Поддерживать в актуальном состоянии раздел «Инвестиционная деятельность» на официальном сайте Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в сети интернет	Отдел экономики и муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, сектор по информационному обеспечению и информационной безопасности Исполнительного комитета Новошешминского	2026-2030	Повышение уровня информированности участников инвестиционной деятельности района

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
		муниципального района Республики Татарстан		
6. Особенности инвестирования в сельское хозяйство				
6.1	Содействовать внедрению передовых агротехнологий, развитие экспортного потенциала и сырьевой базы сельхозтоваропроизводителей района	Управление сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан (по согласованию)	2026-2030	Внедрение современных технологий в сельском хозяйстве обеспечивает повышение конкурентоспособности продукции
6.2	Содействие увеличению рынка сбыта сельскохозяйственной продукции и развитию экологического сельского хозяйства	Управление сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан (по согласованию)	2026-2030	Увеличение фондооруженности производства сельскохозяйственной продукции
6.3	Воспроизводство и повышение эффективности использования в сельском хозяйстве земельных и других природных ресурсов, экологизация производства	Управление сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан (по согласованию), сельхозтоваропроизводители (по согласованию)	2026-2030	Рост количества привлеченных инвестиций в экономику района

5. Управление муниципальной программой и механизм ее реализации

5.1 Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль над исполнением Программы осуществляет Исполнительный комитет

Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан, который ежегодно уточняет целевые показатели мероприятий Программы, механизм реализации Программы и состав исполнителей, запрашивает у субъектов, ответственных за выполнение мероприятий, сведения о ходе выполнения Программы.

Общий объем финансирования Программы составляет 1520 тыс.руб.

За счет средств бюджета Республики Татарстан – 1130 тыс.руб. (Прогнозная оценка расходов).

За счет средств Новошешминского муниципального района Республики Татарстан - 35,0 тыс.руб. (Прогнозная оценка расходов)

Внесение изменений в Программу осуществляется ответственным исполнителем мероприятий Программы либо во исполнение поручений Правительства Республики Татарстан в соответствии с установленными требованиями.

Для реализации мероприятий Программы привлекаются средства бюджета Республики Татарстан, исходя из возможностей бюджета Республики Татарстан, а также предполагается привлечение средств муниципального образования и внебюджетных источников.

Планирование, взаимодействие, координацию и общий контроль над исполнением Программы осуществляет Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, который ежегодно уточняет целевые показатели мероприятий Программы, механизм реализации Программы и состав исполнителей, запрашивает у субъектов, ответственных за выполнение мероприятий, сведения о ходе выполнения Программы.

5.2 Индикаторы оценки результатов реализации муниципальной программы инвестиционного развития Новошешминского муниципального района Республики Татарстан на 2026 -2030 год

Индикаторы оценки конечных результатов	Значение индикаторов по годам					
	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Рост объема инвестиций в основной капитал(за исключением бюджетных средств) в расчете на душу населения по полному кругу , тыс.руб.	225,0	230,0	235,0	240,0	245,0	250,0
Рост объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, процентов	103	104	104	104	104	104

* январь-сентябрь 2025

6. Перечень инвестиционных проектов Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, реализуемых до 2030 года

№	Наименование проекта и сведения об инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн руб.)	Срок реализации	Исполнители / участники	Примечания
1	Строительство современных семейных ферм – вторая очередь (30 ед.)	180,0	2026-2030	Инвесторы, Бюджет РТ (по согласованию), местные КФХ (по согласованию)	Создание новых рабочих мест в сфере АПК, поддержка кооперации
2	Создание эко-отеля и санаторно-курортного комплекса на базе лечебных грязей	400,0	2026-2029	Инвесторы (по согласованию), Исполнительный комитет Новошешминского	Развитие туризма, новые налоги и сервис

№	Наименование проекта и сведения об инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн руб.)	Срок реализации	Исполнители / участники	Примечания
				муниципального района Республики Татарстан, частные партнеры (по согласованию)	
3	Модернизация системы водоснабжения и канализации в райцентре и крупных селах	120,0	2026-2028	МУП «Новошешминское ЖКХ», Бюджет РТ (по согласованию), инвесторы (по согласованию)	Качество жизни, охрана окружающей среды
4	Строительство и реконструкция ФАП, амбулаторий, врачебных кабинетов	85,0	2026-2028	ГАУЗ «Новошешминская ЦРБ», Бюджет РТ (по согласованию), нацпроекты (по согласованию)	Улучшение доступности и качества медицинской помощи
5	Развитие промышленного парка «Новошешминск», создание новых резидентских зон	300,0	2026-2030	Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, инвесторы (по согласованию), республиканские программы (по согласованию)	Новые промышленные рабочие места, поддержка МСП
6	Строительство центра цифрового образования и инноваций для школьников	70,0	2026-2027	Отдел образования Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, партнеры (по согласованию), инвесторы (по согласованию)	Поддержка цифровой экономики, ИТ-образование
7	Строительство сельскохозяйственных кооперативных	95,0	2027-2029	Сельхозкооперативы (по	Повышение

№	Наименование проекта и сведения об инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн руб.)	Срок реализации	Исполнители / участники	Примечания
	перерабатывающих мини-комплексов (ягоды, овощи)			согласованию), инвесторы (по согласованию), Бюджет РТ (по согласованию)	добавленной стоимости продукции
8	Развитие инфраструктуры для бизнеса самозанятых и креативных индустрий	42,0	2026-2029	МСП (по согласованию), Центр поддержки предпринимательства (по согласованию), инвесторы (по согласованию)	Новые рабочие места в сфере услуг и творчества