



тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

РЕШЕНИЕ
Совета Новошешминского муниципального района
Республики Татарстан

от «15» апреля 2015 г.

№ 43-256

«О внесении изменений в решение Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 10 апреля 2013 года

№22-148 «О промышленных площадках муниципального уровня на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан»

Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 31 октября 2013 г. N 823 "Об утверждении государственной программы "Экономическое развитие и инновационная экономика Республики Татарстан на 2014-2020 годы" и в целях развития территорий Новошешминского муниципального района, обрабатывающих отраслей экономики, отрасли общественного питания, торговли, производства новых видов продукции, внедрения наиболее прогрессивных технологий и производств, Совет Новошешминского муниципального района **РЕШАЕТ:**

1. Пункт 5 решения Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 10 апреля 2013 года №22-148 «О промышленных площадках муниципального уровня на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» «Создать Промышленную площадку муниципального уровня №2 по организации производства по ремонту, обслуживанию транспортных средств, тракторов и других самоходных машин, в т.ч. и организации стоянки для грузовых автомашин и тракторов площадью 23 417 кв.м, на территории, находящейся в муниципальной собственности Новошешминского муниципального района Республики Татарстан», читать в

новой редакции «Создать Промышленную площадку муниципального уровня №2 по переработке полимеров Новошешминского муниципального района общей площадью 81418 кв.м, на территории, находящейся в муниципальной собственности Новошешминского муниципального района Республики Татарстан».

2. Приложение №3 "Состав Наблюдательного совета промышленных площадок муниципального уровня" к решению Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 10 апреля 2013 года № 22-148 «О промышленных площадках муниципального уровня на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» в новой редакции (приложение №1).

3. Утвердить Положение об Администрации промышленных площадок муниципального уровня (приложение №2) .

4. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте Новошешминского муниципального района в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Новошешминского муниципального района по бюджету, налогам и финансам.

Глава Новошешминского
муниципального района



В.М. Козлов

Приложение 1 к решению
Совета Новошешминского
муниципального района № 13-256
от 15 апреля 2015 года

Состав

Наблюдательного совета промышленной площадки муниципального уровня

Фасахов Ринат Рифгатович	- Председатель Наблюдательного совета, руководитель Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района
Исхакова Луиза Камиловна	- заместитель председателя Наблюдательного совета, заместитель руководителя Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района по экономике
Митько Анастасия Вячеславовна	- секретарь Наблюдательного совета, начальник отдела муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района
Члены Наблюдательного совета	
Попкова Надежда Ивановна	- заместитель Главы Новошешминского муниципального района
Исмагилова Габдулхаевна	- директор МУП «УК Новошешминского муниципального района»(по согласованию)
Латыпов Альбертович	- председатель правления Юго-Восточной Торгово-промышленной палаты (по согласованию)
Гордеева Александровна	- председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района

Приложение 2 к решению
Совета Новошешминского
муниципального района №43236
от 15 апреля 2015 года

Положение Об Администрации промышленных площадок муниципального уровня Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения.

1.1. Администрация промышленных площадок муниципального уровня Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (далее - Администрация) - это юридическое лицо, а именно Управляющая Компания, зарегистрированная в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющая управление промышленной площадки муниципального уровня Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (далее – ПП МУ) в качестве доверительного управляющего.

1.2. Администрация ПП МУ определила на основании подведенных итогов конкурса по выбору доверительного управляющего в соответствии с действующим законодательством.

1.3. Администрация действует на основании решения о создании ПП МУ, Положения о ПП МУ, настоящего Положения и действующего законодательства.

2. Цель и задачи Администрации.

2.1. Целями и задачами Администрации являются:

- Координирование деятельности резидентов ПП МУ;
- Обеспечение деятельности ПП МУ;
- Оказание необходимой помощи резидентам ПП МУ.

3. Функции Администрации

3.1. В функции Администрации входит:

- 1) заключение соглашения о ведении деятельности с резидентами ПП МУ и осуществление контроля за соблюдением его условий;
- 2) оказание содействия резидентам ПП МУ в прохождении необходимых экспертиз проектной документации, материально-техническом обеспечении, найме персонала;
- 3) внесение предложений об изменении границ ПП МУ;
- 4) анализ отчетов о результатах функционирования ПП МУ;
- 5) публикация в печатных и электронных средствах массовой информации сведений о наличии не сданных в аренду земельных участков и помещений на территории ПП МУ;
- 6) ведение реестра резидентов ПП МУ и выдача свидетельств о присвоении статуса резидента ПП МУ и уведомление о прекращении статуса резидента;
- 7) осуществление функций заказчика по разработке проекта планировки ПП МУ, заказчика (застройщика) по реализации проекта инженерного обустройства ПП МУ, в том числе по строительству транспортной инфраструктуры, систем и объектов газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоочистки и водоотведения, иных объектов инфраструктуры и благоустройства коллективного пользования на территории ПП МУ;
- 8) эксплуатация и содержание инфраструктурных объектов, расположенных на территории ПП МУ;

9) организация предоставления услуг, в том числе по электроснабжению, теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению, санитарной уборке территорий коллективного пользования, охране территории ПП МУ, транспортных, информационных и иных услуг;

10) предоставление в пользование резидентам ПП МУ свободных земельных участков и (или) помещений для ведения деятельности на ПП МУ и заключение соответствующих соглашений;

11) предоставление уполномоченному органу - Исполнительному комитету Новошешминского района ежеквартального отчета о своей деятельности и выполнении резидентом ПП МУ соглашения о ведении деятельности на территории ПП МУ;

12) экспертная оценка заявок на ведение деятельности на территории ПП МУ и принятие решения о размещении на территории ПП МУ новых производств резидентов.

4. Порядок обжалования.

4.1. При возникновении споров между Администрацией и претендентами в резиденты или резидентами Промышленного ПП МУ вопрос выносится на рассмотрение Наблюдательного совета. Если стороны не достигли соглашения, спор решается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации