

**СОВЕТ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**  
ул. Советская, д.80,  
с. Новошешминск, 423190



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
СОВЕТЫ**  
Совет урамы, 80,  
Яңа Чишмә авылы, 423190

тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ  
Совета Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан**

от «15» апреля 2015 г.

**№ 43-256**

**«О внесении изменений в решение Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 10 апреля 2013 года №22-148 «О промышленных площадках муниципального уровня на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан»**

Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 31 октября 2013 г. N 823 "Об утверждении государственной программы "Экономическое развитие и инновационная экономика Республики Татарстан на 2014-2020 годы" и в целях развития территорий Новошешминского муниципального района, обрабатывающих отраслей экономики, отрасли общественного питания, торговли, производства новых видов продукции, внедрения наиболее прогрессивных технологий и производств, Совет Новошешминского муниципального района **РЕШАЕТ:**

1.Пункт 5 решения Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 10 апреля 2013 года №22-148 «О промышленных площадках муниципального уровня на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» «Создать Промышленную площадку муниципального уровня №2 по организации производства по ремонту, обслуживанию транспортных средств, тракторов и других самоходных машин, в т.ч. и организации стоянки для грузовых автомашин и тракторов площадью 23 417 кв.м, на территории, находящейся в муниципальной собственности Новошешминского муниципального района Республики Татарстан», читать в

новой редакции «Создать Промышленную площадку муниципального уровня №2 по переработке полимеров Новошешминского муниципального района общей площадью 81418 кв.м, на территории, находящейся в муниципальной собственности Новошешминского муниципального района Республики Татарстан».

2. Приложение №3 "Состав Наблюдательного совета промышленных площадок муниципального уровня" к решению Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 10 апреля 2013 года № 22-148 «О промышленных площадках муниципального уровня на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» в новой редакции (приложение №1).

3. Утвердить Положение об Администрации промышленных площадок муниципального уровня (приложение №2) .

4. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте Новошешминского муниципального района в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Новошешминского муниципального района по бюджету, налогам и финансам.

**Глава Новошешминского  
муниципального района**



**В.М. Козлов**

**Состав**

**Наблюдательного совета промышленной площадки**

**муниципального уровня**

Фасахов Ринат Рифгатович	- Председатель Наблюдательного совета, руководитель Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района
Исхакова Луиза Камиловна	- заместитель председателя Наблюдательного совета, заместитель руководителя Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района по экономике
Митько Анастасия Вячеславовна	- секретарь Наблюдательного совета, начальник отдела муниципального заказа Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района
Члены Наблюдательного совета	
Попкова Надежда Ивановна	- заместитель Главы Новошешминского муниципального района
Исмагилова Лейсан	- директор МУП «УК Новошешминского муниципального района»(по согласованию)
Габдулхаевна Латыпов Рустам	- председатель правления Юго-Восточной Торгово- промышленной палаты (по согласованию)
Альбертович Гордеева Наталья Александровна	- председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района



**Положение Об Администрации промышленных площадок муниципального уровня  
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан**

**1. Общие положения.**

1.1. Администрация промышленных площадок муниципального уровня Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (далее - Администрация) - это юридическое лицо, а именно Управляющая Компания, зарегистрированная в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющая управление промышленной площадки муниципального уровня Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (далее - ПП МУ) в качестве доверительного управляющего.

1.2. Администрация ПП МУ определила на основании подведенных итогов конкурса по выбору доверительного управляющего в соответствии с действующим законодательством.

1.3. Администрация действует на основании решения о создании ПП МУ, Положения о ПП МУ, настоящего Положения и действующего законодательства.

**2. Цель и задачи Администрации.**

2.1. Целями и задачами Администрации являются:

- Координирование деятельности резидентов ПП МУ;
- Обеспечение деятельности ПП МУ;
- Оказание необходимой помощи резидентам ПП МУ.

**3. Функции Администрации**

3.1. В функции Администрации входит:

1) заключение, соглашения о ведении деятельности с резидентами ПП МУ и осуществление контроля за соблюдением его условий;

2) оказание содействия резидентам ПП МУ в прохождении необходимых экспертиз проектной документации, материально-техническом обеспечении, найме персонала;

3) внесение предложений об изменении границ ПП МУ;

4) анализ отчетов о результатах функционирования ПП МУ;

5) публикация в печатных и электронных средствах массовой информации сведений о наличии не сданных в аренду земельных участков и помещений на территории ПП МУ;

6) ведение реестра резидентов ПП МУ и выдача свидетельств о присвоении статуса резидента ПП МУ и уведомление о прекращении статуса резидента;

7) осуществление функций заказчика по разработке проекта планировки ПП МУ, заказчика (застройщика) по реализации проекта инженерного обустройства ПП МУ, в том числе по строительству транспортной инфраструктуры, систем и объектов газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоочистки и водоотведения, иных объектов инфраструктуры и благоустройства коллективного пользования на территории ПП МУ;

8) эксплуатация и содержание инфраструктурных объектов, расположенных на территории ПП МУ;

9) организация \* предоставления услуг, в том числе по электроснабжению, теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению, санитарной уборке территорий коллективного пользования, охране территории ПП МУ, транспортных, информационных и иных услуг;

10) предоставление в пользование резидентам ПП МУ свободных земельных участков и (или) помещений для ведения деятельности на ПП МУ и заключение соответствующих соглашений;

11) предоставление уполномоченному органу - Исполнительному комитету Новошешминского района ежеквартального отчета о своей деятельности и выполнении резидентом ПП МУ соглашения о ведении деятельности на территории ПП МУ;

12) экспертная оценка заявок на ведение деятельности на территории ПП МУ и принятие решения о размещении на территории ПП МУ новых производств резидентов.

#### 4. Порядок обжалования.

4.1. При возникновении споров между Администрацией и претендентами в резиденты или резидентами Промышленного ПП МУ вопрос выносится на рассмотрение Наблюдательного совета. Если стороны не достигли соглашения, спор решается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации