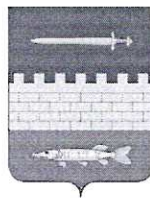


ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул. Советская, д.80,  
с. Новошешминск, 423190



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
Совет урамы, 80,  
Яңа Чишмә авылы, 423190

тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» марта 2019 года

## КАРАР

№ 58

### «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан на 2019-2021 годы»

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а также со Стандартом комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям (утвержден протоколом заседания проектного комитета по основному направлению стратегического развития Российской Федерации «Реформа контрольной и надзорной деятельности» от 27.03.2018 № 2 **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан на 2019-2021 годы
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан по экономике.

**Руководитель  
Исполнительного комитета  
Новошешминского муниципального района**



**Р.Р. Фасахов**

Утверждена  
постановлением  
Исполнительного комитета  
Новошешминского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от «22» марта 2019 года № 58

Программа  
профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального  
земельного контроля в Новошешминском муниципальном районе Республики  
Татарстан на 2019-2021 годы

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля в Новошешминском муниципальном районе Республики Татарстан на 2019-2021 годы
Правовые основания разработки программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- Земельный кодекс Российской Федерации (далее - Земельный кодексе РФ) («Собрание законодательства Российской Федерации», 29.10.2001, №44, ст.4147, с учетом внесенных изменении);</li><li>- Земельный кодекс Российской Федерации (далее - Земельный кодексе РФ) («Собрание законодательства Российской Федерации», 29.10.2001, №44, ст.4147, с учетом внесенных изменении);</li><li>- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) («Собрание законодательства Российской Федерации», 07.01.2002, № 1, ст. 1, с учетом внесенных изменений);</li><li>- Федеральный закон от 16.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон ШЗ1-ФЗ) («Собрание законодательства Российской Федерации», 06.10.2003, №40, ст.3822, с учетом внесенных изменений);</li><li>- Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 08.05.2006, №19, ст,2060, с учетом внесенных изменений);</li><li>Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон №294-ФЗ) («Собрание</li></ul>



	<p>законодательства Российской Федерации», 29.12.2008, №52 (ч.1), ст.6249, с учетом внесенных изменений);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 №489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» («Собрание законодательства Российской Федерации», 12.07.2010, №28, ст.3706, с учетом внесенных изменений);</li> <li>- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», №85, с учетом внесенных изменений);</li> <li>- постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 №1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» («Собрание законодательства Российской Федерации», 05.01.2015, №1 (часть II), ст.298);</li> <li>- Земельный кодекс Республики Татарстан («Сборник постановлений и распоряжений Кабинета Министров Республики Татарстан и нормативных актов республиканских органов исполнительной власти», 16.02.2005, №7, с учетом внесенных изменений);</li> <li>- Закон Республики Татарстан от 13.10.2015 №83-ЗРТ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан» (далее - Закон Республики Татарстан №83-ЗРТ) (Государственный Совет Республики Татарстан, 16.10.2015 №148. с учетом внесенных изменений)</li> </ul>
Разработчик программы	Палата имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;</li> <li>- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;</li> <li>- снижение уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.</li> </ul>
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;</li> <li>- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение обязательных требований;</li> <li>- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации программы	<p>Программа рассчитана на три (3) года и будет реализована в период 2019-2021 годов.</p> <p>Этапы реализации программы</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовительный этап (январь-сентябрь 2019 года) <ul style="list-style-type: none"> <li>-анализ состояния нормативных и правовых актов;</li> <li>-подготовка предложений о необходимости внесения изменений в нормативные и правовые акты Новошешминского муниципального района РТ;</li> </ul> </li> <li>2. Практический этап (октябрь 2019 года-июнь 2020 года): <ul style="list-style-type: none"> <li>- реализация программы;</li> <li>-отслеживание результатов</li> </ul> </li> <li>3. Обобщающий этап (июнь-сентябрь 2020 года) <ul style="list-style-type: none"> <li>-анализ и обобщение результатов;</li> <li>-выработка методических рекомендаций;</li> <li>-корректировка программы</li> </ul> </li> </ol>
Источник финансирования	Бюджет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

## **Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы**

В рамках профилактической работы, организованной Палатой имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района РТ в 2018 году, проведено более 100 консультаций и мероприятий для подконтрольных субъектов по разъяснению требований законодательства в области земельного контроля в форме личных приемов граждан и подконтрольных субъектов.

В 2018 году проведено 10 проверок физических лиц. По результатам проверок выявлено 10 нарушений действующего законодательства, составлено 10 актов, которые были переданы в отдел Росреестра Новошешминского района Республики Татарстан.



## **Раздел 2. Основные цели и задачи проведения профилактической работы, а также целевых индикаторов и показателей качества и результативности программы**

*Целями проведения профилактических мероприятий являются:*

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению;
- снижение уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

*Задачами профилактической работы являются:*

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

## **Раздел 3. Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации**

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются соблюдение гражданами и юридическими лицами требований действующего законодательства в области земельного законодательства.

Целевой показатель качества – последовательное, до 2021 года, снижение нарушений в области земельного законодательства.

Мероприятие	Ответственный	Сроки реализации
Размещение на официальном сайте Новошешминского муниципального района Республики Татарстан информации о содержании обязательных требований и о порядке осуществления муниципального земельного контроля	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района РТ	Постоянно в период действия программы
Планы проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на каждый календарный год	Председатель Палаты имущественных и земельных	Каждый январь года

	отношений Новошешминского муниципального района РТ	
Результаты осуществления муниципального земельного контроля	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района РТ	Январь, июль каждого года
Перечень наиболее часто встречающихся нарушений земельного законодательства	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района РТ	Июнь каждого года
Правовые акты или их отдельные части, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района РТ	Июнь каждого года
Актуализация информации, размещенной на официальном сайте Новошешминского муниципального района	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района РТ	По мере необходимости
Проведение в ходе проверок, рейдовых осмотров профилактических бесед, направленных на предупреждение правонарушений, в случае отсутствия каких-либо нарушений обязательных требований	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района РТ	В ходе проверок, рейдовых осмотров
Заблаговременное информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о предстоящей плановой проверке	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального	не позднее чем за три рабочих дня до начала проверки



#### Раздел 4. Ресурсное обеспечение программы

Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля переданы Палате имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района. Муниципальный земельный контроль осуществляется председателем Палаты и главным специалистом Палаты.

На официальном сайте Новошешминского муниципального района имеется вкладка «Муниципальный контроль» где размещается ежегодный план проверок, информационные материалы, нормативно - правовые акты, перечень обязательных требований, доклад об осуществлении муниципального контроля.

#### Раздел 5. Механизм реализации программы

Руководитель программы	Исхакова Луиза Камиловна - заместитель руководителя Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан по экономике
Ответственный исполнитель программы	Попкова Наталья Владимировна - председатель Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

Механизм управления программой профилактических мероприятий включает планирование, мониторинг и контроль проведения профилактических мероприятий по программе профилактике нарушений обязательных требований; непосредственную организацию, осуществление отдельных профилактических мероприятий и координирующих им мер, предусмотренных программой.

#### Раздел 6. Оценка эффективности программы

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических материалов являются:

1. Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;
2. Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля;

3. Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки;

4. Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню.